REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO **OBRA NUEVA**
NUMERO **399/2017**
ROL **107-284**

VISTOS los antecedentes según ingreso de proyecto N°**15659** en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso para **OBRA NUEVA – CONJUNTO HABITACIONAL "VICTOR VERGARA"** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO	:	**SOCIEDAD DE TRANSPORTE CIRCULO AZUL LTDA**
REP. LEGAL	:	**RODRIGO VARGAS CORREA**
ARQUITECTO	:	**INGRID MASSUH RUEDLINGER**
CONSTRUCTOR	:	**ARTICULO 1.2.1 OGUC**
CALCULISTA	:	**RICARDO LUNA ANDRADE**
REV.INDEP.CALCULO	:	**JORGE DADHAL**
CARACTERISTICAS	:	**VIVIENDA UNIFAMILIAR EN UNO Y DOS PISOS / DPTOS. 4 Y 5 PISOS**
		SUPERFICIE A CONSTRUIR 15.405,89 M²
		SUPERFICIE TERRENO 20.331,25 M²
UBICACIÓN	:	**AVENIDA GERMAN RIESCO S/N LOTE C, QUILLOTA**
REGIMEN	:	El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumple con las siguientes disposiciones legales: A) Decreto N°458-75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76 **B) D.S. 47 / 92** **C) DFL 2/59**
OBSERVACIONES	:	**ETAPA 1** **96 DEPARTAMENTOS 57,12 M²** **10 VIVIENDAS PAREADAS: 46,36M² + AMPLIACION PROYECTADA 14,00 M²** **01 VIVIENDA AISLADA 47,26 M² + AMPLIACION PROYECTADA 14,00 M²** **02 VIVIENDAS MINUSVALIDO 52,63 M² + AMPLIACION PROYECTADA 14,90M²** **01 SEDE SOCIAL : 75,4M²** **ETAPA 2** **140 DEPARTAMENTOS 57,12 M²** **01 SEDE SOCIAL : 85,00M²**
PRESUPUESTO	:	El presupuesto oficial de esta **OBRA NUEVA** es de **$1.822.676.910.-**
DERECHOS	:	Canceló Derechos Municipales cuota de 1/10 ascendentes a la cantidad de **$982.118.-** **SEGÚN BOLETIN N°249676 DE FECHA 05.09.2017**
CONCEDIDO EN	:	QUILLOTA, **05 de Septiembre de 2017.-**

I. MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMM/hne