



PERMISO
NÚMERO
ROL

OBRA NUEVA
469 /2017
0009-028

VISTOS los antecedentes según ingreso de proyecto Nº **OVI-2017-2227**, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso para **OBRA NUEVA "COMITÉ LA ESPERANZA"** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO : **PABLO SEGUNDO FLORES ORELLANA**
ARQUITECTO : **JUAN BAEZ APABLAZA**
CONSTRUCTOR : **Art. 1.2.1 OGUC**

CARACTERISTICAS : **VIVIENDA CON SUBSIDIO CSP**

Superficie a construir : **53,21 m²**
Superficie ampliación futura : **10,32 m²**

Superficie total : **63,54 m²**

Superficie de terreno : **141,90 m²**

UBICACIÓN : **PASAJE 2 103 POBLACION EL ESFUERZO (QUILLOTA) SITIO 33**

RÉGIMEN : El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:
a) Decreto Nº458/75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76 - L.G.U.C.
b) D.S. 47 / 92. - O.G.U.C.
c) D.S. Nº49 del MINVU de 2011, reemplazada por D.S. Nº105 del MINVU de 2014.
d) D.F.L. Nº2 / 59

OBSERVACIONES : Vivienda 1 piso
Tipología T3 con 2 muros cortafuegos
Categoría C3 x 53,21 m²
1º Piso: Estar, comedor, cocina, baño, 2 dormitorios, 1 dormitorio correspondiente a ampliación futura.

PRESUPUESTO : El Presupuesto Oficial de esta Obra es de **\$9.264.393.-**

DERECHOS : Exento del pago de Derechos Municipales

CONCEDIDO EN : Quillota, **03 de Octubre de 2017.**


MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES