



REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE QUILLOTA
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO OBRA NUEVA
NÚMERO 11
ROL 0164-009

VISTOS los antecedentes N° 12673 en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso para **OBRA NUEVA – REMODELACIÓN PARA ESCUELA ESPECIAL PEUMAYEN** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO : ROSA ZAMORA ARAYA – FELIX CASTILLO PEREZ
ARRENDATARIOS: SOC. EDUCACIONAL ARAVENA Y VALENZUELA LTDA.
ARQUITECTO : CARLOS AGUIRRE ASECIO
CONSTRUCTOR : CARLOS AGUIRRE ASECIO
CALCULISTA : CARLOS AGUIRRE ASECIO
CARACTERÍSTICAS : **OBRA NUEVA – REMODELACIÓN PARA ESCUELA ESPECIAL NIVEL PARVULARIO**

SUPERFICIE A REGULARIZAR Y REMODELAR : 302,36 M²
SUPERFICIE TERRENO : 2.606,5 M²

UBICACIÓN : AV. 21 DE MAYO N° 509

REGIMEN : El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:
• Decreto N°458-75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76
• D.S. 47 / 92.

OBSERVACIONES : VIVIENDA remodelada para Escuela Especial Nivel Parvulario
En 1 piso: 253,16m² x C3 y 49,2m² x E3
3 salas de clases, 1 baño para párvulos, 2 baños para personal, 1 baño para discapacitados, 1 cocina, 2 bodegas, sala de fonoaudiólogo, 1 box, sala de profesores, estar.

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de esta **OBRA NUEVA** es de \$47.559.740.-
Presupuesto de la **Remodelación** es de \$ 6.000.000.-

DERECHOS : Canceló Derechos Municipales ascendentes a la cantidad de \$ 864.252.-
SEGÚN BOLETIN DE INGRESO N° 000147 DE FECHA 14.01.2013.-

CONCEDIDO EN : QUILLOTA, 14 ENERO 2013



MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMM/MPQ