



INTRODUCCION

El Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO), es el principal instrumento de planificación y gestión con el que cuenta la organización municipal. Su propósito es contribuir a una administración eficiente de la Comuna, y promover iniciativas y proyectos destinados a impulsar el progreso económico social y cultural de sus habitantes.

Para el logro de esto, es fundamental el consenso entre instituciones y actores, de modo tal que las iniciativas y proyectos adoptados interpreten los anhelos de la comunidad.

Esto implica 2 tareas fundamentales: Diagnóstico y Participación Ciudadana.

El diagnóstico cumple la función de definir la situación actual de modo tal de identificar las fortalezas y debilidades y las causas de esta.

Por su parte la participación ciudadana es clave ya que un plan exitoso debe necesariamente considerar las necesidades y los anhelos de la comunidad.

La comuna de Quillota tiene como objetivo, consolidarse como un polo de desarrollo en la Quinta Región Interior, que ofrece a las personas, por una parte, una alternativa urbana para aquellos que buscan una mejor calidad de vida sin transigir con el acceso a servicios de calidad, empleo, accesibilidad y conectividad con los grandes centros regionales; y por otra parte una alternativa al desarrollo de emprendimientos en el área del desarrollo económico para quienes buscan un territorio que brinda oportunidades de negocio, infraestructura adecuada y redes de apoyo a la actividad económica. Todo esto en un marco de corresponsabilidad entre quienes habitan y construyen a diario la comuna.

En este contexto la consideración de las características sociales, culturales, económicas, demográficas, geográficas afectan la proyección e imagen futura deseada para la comuna, como así también los objetivos y metas fijadas. Es por ello que la construcción de un PLADECO, flexible, coherente y participativo que anticipe las situaciones futuras debe ser la carta de navegación del municipio para los próximos 5 años

El presente documento corresponde al resultado del proceso de recopilación, ordenamiento y análisis de información relacionada con la comuna de Quillota, en el marco de la actualización de su Plan de Desarrollo Comunal, en consideración a facilitar la orientación de los recursos y acciones hacia las áreas que se consideren prioritarias en el proceso de desarrollo local respetando las singularidades de su territorio.



Metodología del Estudio

El trabajo se desarrolló en 3 etapas, a saber:

- Etapa I: Diagnóstico y evaluación de las apuestas de desarrollo local;
- Etapa II: Definición de los nuevos lineamientos estratégicos o un Pladeco Actualizado;
- Etapa III: Elaboración de un sistema de evaluación y actualización de los lineamientos estratégicos.

La etapa I ha tenido como resultados la constitución del Equipo Gestor Municipal, respaldado por el alcalde, con una unidad técnica liderando el proceso del PLADECO y un diagnóstico global prospectivo.

La etapa II ha tenido como resultados la definición de la Imagen Objetivo, la definición de los nuevos lineamientos estratégicos y un PLADECO actualizado.

La etapa III ha tenido como resultados la definición de un conjunto de indicadores y mecanismos para dar seguimiento al PLADECO.

En su construcción se han realizado diversos pasos metodológicos los cuales se describen de modo sucinto a continuación.

Recopilación de información, siendo relevantes la investigación bibliográfica, reuniones de trabajo con los focos en que se distribuye la orgánica municipal, trabajo de talleres con diversos actores tanto del mundo público como privado, actividades de participación ciudadana y la aplicación de una encuesta de satisfacción a los usuarios del sistema de salud.

En relación a la investigación bibliográfica se recurrió a la recopilación y estudio de variadas fuentes de información secundaria poniendo el énfasis en la obtención de la mejor información disponible en cuanto a su actualización.

Por otra parte, el trabajo realizado con los actores del mundo público (focos) cumple el doble propósito de relevar información respecto de la visión en cuanto al desarrollo de la comuna, y la sensibilización de estos respecto de la utilidad del PLADECO como herramienta para el desarrollo de la comuna.

La sistematización de la información recogida, se ha trabajado en conjunto con los focos y el Equipo Gestor Municipal de modo tal que los elementos entregados en la diferentes etapas son el fruto de un trabajo conjunto entre los profesionales de la municipalidad y el equipo consultor.



ASPECTOS RELEVANTES EN LA COMUNA

La comuna de Quillota posee una serie de características que le han permitido situarse como una comuna accesible a quienes buscan mejorar su calidad de vida sin perder por ello las comodidades que ofrece el vivir en una entidad urbana (acceso a equipamientos de primer nivel, salud y educación de calidad, acceso a los mercados de trabajo etc.).

Quillota, dada su situación de cabecera provincial posee además las condiciones adecuadas para permitir el desarrollo de actividades económicas por lo que es esperable un aumento en la localización de actividades productivas y desarrollos inmobiliarios toda vez que el terremoto del 27 de Febrero del año 2010 evidenció una serie de falencias en el sector central del país, que dicen relación con la pérdida total o parcial de conectividad entre centros poblados, destrucción de viviendas de diverso nivel socioeconómico, pérdida de producción agrícola, y pérdidas en infraestructura productiva y de transporte entre otros.

Es por esto que aquellas comunas, que si bien han recibido el embate del sismo, toleraron de mejor modo la situación, se han tornado atractivas para las personas que tras este, desean relocalizarse en comunas que perciben como más seguras.

Esta situación debe ser asumida como una oportunidad para consolidar definitivamente a Quillota como el polo de desarrollo de la Quinta Región Interior, para ello, el territorio comunal debe estar preparado para absorber los requerimientos que pueden hacerle las comunas vecinas, como así también otorgar las condiciones adecuadas para un desarrollo armónico de todos aquellos quieran localizarse en Quillota .