

JORGE MOREAU  
ARQUITECTO

D.V. 15.4.64  
Qui

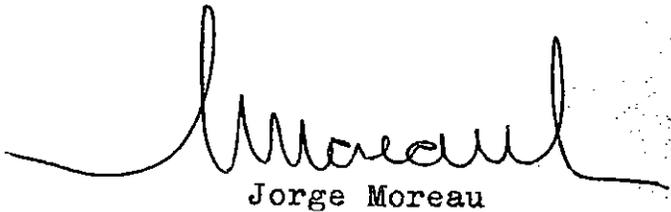
Quillota. - Envía Antecedentes del  
Plan Regulador Comunal

Viña del Mar, 8 de Abril de 1964

Señor Director:

Adjunto a la presente los Antecedentes o  
Análisis del Plan Regulador de Quillota para que sea sometido a consideración del Departamento de Urbanismo de esa Dirección. Estos antecedentes constan de una parte escrita y otra gráfica.

Saluda atentamente a Ud.

  
Jorge Moreau

Dirección: Casilla 601 - Viña del Mar



Ministerio de Obras Públicas  
Dirección de Arquitectura

7 ABR 1964

Partes /  
24 / 20 -

M. O. P.  
DIRECCIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA  
No. 19  
Fecha 15/4/64  
PLANES DE  
20-IV--64  
Ing. A. Fernández V.

20 abril 64  
Veguel

- SINTESIS
- GEOGRAFIA ADMINISTRATIVA
- DESARROLLO HISTORICO
- ESTRUCTURA URBANA
- DEMOGRAFIA
- EQUIPO URBANO
- VIVIENDA
- INDUSTRIA Y COMERCIO
- SERVICIOS DE URBANIZACION
- VIAS DE COMUNICACION
- FUENTES DE INFORMACION

# S I N T E S I S

X

## FINALIDAD DEL ANALISIS.-

El Análisis, la investigación gráfica y escrita, tiene por finalidad conocer la realidad dentro de la cual existe la ciudad, en este caso Quillota. Este conocimiento es la base que permite plantear el Plan Regulador. Como este Plan es un proceso en el tiempo, sometido a todas las circunstancias que se irán presentando en el futuro, su fundamentación debe ir completándose y actualizando, de modo de, ir permitiendo un conocimiento de causa en todos los ajustes y modificaciones que exija el Plan.

Por tanto, este primer Análisis y el Plan Regulador que de él se plantea, no son más que la iniciación de toda la labor edilicia posterior.

## SINTESIS DEL ANALISIS.-

### 1.- Geografía Administrativa.

El Departamento de Quillota responde a una realidad geográfica clara, corresponde a lo que hemos llamado Sub-región Quillota, la mitad poniente del valle del Aconcagua, y la ciudad de Quillota es indiscutiblemente la cabecera de esta área. Solamente se excluyen de esta Sub-región las Comunas de Quintero y Puchuncaví que hoy en día gravitan claramente sobre Valparaíso.

Los límites de la Comuna de Quillota responden bien a la realidad geográfica (topográfica y humana) de la ciudad de Quillota.

El Límite Urbano vigente es aún hoy en día, excesivamente amplio, incluye grandes extensiones rurales que no deben ni pueden llegar a ser urbanas. En estricto rigor legal los Límites Urbanos vigentes son inaplicables.

### 2.- Desarrollo Histórico.-

La historia de Quillota es rica en acontecimientos de la pre-Conquista, Conquista y Colonia; ellos nos van indicando que la existencia de un valle de excepcionales cualidades naturales para la explotación agrícola y la constitución de un núcleo poblado en él era un hecho inevitable y deseable en aquellas épocas. Para una época, con dificultades en las comunicaciones y el transporte y con una economía fundada en el producto agrícola, era indispensable la proximidad de la ciudad y del campo agrícola, y, era lógico que, si ese producto agrícola era bueno y abundante y el lugar era central

# S I N T E S I S

dentro de la realidad regional de entonces, aquel núcleo poblado fuese importante. Dentro de este marco, Quillota pre-Colonial y Colonial era importante y primera.

Durante las épocas posteriores, el período Republicano y la Época Actual, la situación anterior ha cambiado, a una economía agraria se ha agregado una economía minera, un complejo comercial y un complicado proceso de producción industrial; ya una ciudad no es importante y primera con una situación como la de Quillota. Por eso el desarrollo post-Colonial de Quillota ha sido lento, habiéndose mientras tanto levantado alrededor de ella otros núcleos poblados más importantes: Valparaíso, Viña del Mar, Santiago; aún el mismo Calera, despierta a la vida urbana con el ferrocarril y ha tenido un rápido desarrollo hasta hoy día. Estas ciudades se han generado y desarrollado con estas nuevas formas y fuentes de la economía nacional.

No debe por lo anterior creerse que un rápido crecimiento urbano es lo deseable para una ciudad, más aún cuando en la generalidad de los casos éste crecimiento se produce desordenadamente y conduce al caos. Una ciudad progresa cuando el medio ambiente y la forma urbana mejoran, son mejores para la vida, aunque el número de habitantes permanezca estacionario. Lo que aquí se quiere destacar es que el destino, la actividad "llave", de una ciudad no debe perderse de vista, debe informar, generar la vida de la ciudad.

La historia de Quillota nos muestra que la ciudad tiene sus "raíces" en el valle y su éxito, su progreso, depende de la forma como sus habitantes, la comunidad, a través de sus gobernantes, logre el justo equilibrio entre la ciudad y el campo; que la ciudad no vaya arruinar o postergar lo que ella representa, lo que ella sintetiza, lo que ella sirve.

### 3.- Estructura Urbana.

El reconocimiento del área sub-urbana como una forma de ocupación del suelo con condiciones propias y orgánica a la realidad del lugar, obliga a su adecuada protección y mantención, especialmente a través de una exigencia de adecuados mínimos en la superficie de los predios.

Sectores urbanos y barrios o unidades vecinales es una síntesis a la cual el Plan Regulador Comunal deberá favorecer.

# S I N T E S I S

## 4.- Demografía.

El crecimiento de Quillota en los últimos 20 años ha sido, igual al de la Sub-región en conjunto, situación que muy posiblemente se ha debido a las inversiones del Estado, Corvi, que han favorecido una inmigración. Anteriormente esta tendencia fué inversa.

El Cuadro 3 nos muestra cómo el crecimiento que se menciona anteriormente se ha producido, principalmente, en los Sectores 3 y 5: la zona de Poblaciones Corvi y la zona de poblaciones "callampas" respectivamente.

Los Cuadros 6 y 14 muestran la actividad urbana dominante de Quillota: los servicios, por un alto número de empleados. Al mismo tiempo el Cuadro 6 permite caracterizar cada Sector, tanto en cuanto a la actividad dominante, cuanto a la estructura social. Es de destacar también en el Cuadro 7 el alto porcentaje de Jubilados (11%) dentro de la población inactiva.

## 5.- Equipo Urbano.

Es de destacar la gran concentración del equipo urbano en el Sector 1, situación que caracteriza y va dando forma a éste Sector.

Sin duda, gran parte de la calidad urbana de Quillota está dada por su condición de centro administrativo y educacional, por eso el equipo urbano es numeroso y diversificado.

## 6.- Vivienda.

La condición de la vivienda en Quillota corresponde a la situación promedio del país, no es mejor ni peor. El Cuadro 3 muestra que al lado de sectores con altos y normales standards, existen otros con bajos. En total hay un 40% de viviendas en buen estado, un 30% en regular estado y un 30% en mal estado. El Sector 5 - Cerro Mayaca está muy por debajo de este promedio y el Sector 2 - Camino a la Palma, también.

Es de destacar el alto porcentaje (65%) de edificios con estructuras antiguas e inadecuadas para una zona sísmica (Clases D, F y G).

7.- Industria y Comercio.

Si se compara la calidad y cantidad de la producción agrícola del valle con las industrias agropecuarias del lugar se destaca la falta de éstas. El Plan deberá considerar la industria de los productos agrícolas como una parte importante del proceso de producción agrícola y la ciudad deberá favorecer su establecimiento.

Si el Plan ha de ser un paso en la acción de mejoramiento urbano, debe considerar todas las medidas necesarias para que la industria tome las medidas o se establezca en zonas que no causen molestias al vecindario; esto toca a la industria Saíd S. A. en relación a los malos olores que provoca la fabricación de ácidos y que afecta a casi toda la ciudad.

La calidad de centro urbano de la sub-región genera en Quillota un numeroso y variado comercio que presenta como principal problema un conflicto con las vías de circulación actuales; conflicto que se solucionará con una adecuada organización de la circulación.

8.- Servicios de Urbanización.

La falta hoy en día de algún servicio en las poblaciones se debe a cualquiera de las siguientes razones que normalmente van juntas:

- falta de poder económico de la población para costear y mantener un servicio, y
- mal trazado o lugar inadecuado para urbanizar.

Este es el caso de todas las poblaciones "callampas" y su solución no es un problema urbanístico, sino que, un problema de gobernantes.

Una planta de tratamiento de aguas servidas es una necesidad impostergable en el servicio de alcantarillado de Quillota. En el futuro esta necesidad se irá haciendo más apremiante.

Los servicios de agua potable y alcantarillado están sirviendo ya en forma deficitaria, por lo que su ampliación se plantea ya como una necesidad.

Lo que a todas luces es insalubre e inconsecuente con la realidad urbana de Quillota es la mantención de un servicio sub-urbano, como es el de las acequias de riego en los sectores francamente urbanos como es el Central.

9.- Vías de Comunicación.A - Ferrocarriles.

La comparación entre los Cuadros 1 y 2 nos muestra que los principales productos de salida o exportación de Quillota son los agrícolas y los principales de entrada lo constituyen: animales en pie (Feria Regional); las maderas y los productos manufacturados.

El Cuadro 3 acusa la disminución del uso del ferrocarril como medio de transporte de carga. Lo mismo se constata en el Cuadro 4 con los pasajeros.

Los Cuadros 5 y 6 muestran la gran gravitación que tiene Quillota sobre Valparaíso en comparación con los demás puntos del país.

B - Carreteras

El Cuadro 7 nos muestra el gran absurdo del Camino Troncal en Quillota, en el cual:

- el 37% de los vehículos, el 46% de los pasajeros y el 80% de la carga que entra a Quillota por Charravata sólo atraviesan la ciudad, y
- el 55% de los vehículos, el 76% de los pasajeros y el 77% de la carga que entra a Quillota por el sur, sólo atraviesan la ciudad.

Todas las demás rutas que inciden en Quillota tienen su fin o destino en la ciudad, se exceptúa el movimiento de carga que en su mayor parte tiene otro destino.

La comparación del movimiento de carga y pasajeros por ferrocarril y por carretera nos muestra la clara preponderancia de este último medio de transporte.

C- Calles Principales.

Los antecedentes sobre volumen de tránsito del Cuadro 8 nos indican las calles que están más congestionadas en la ciudad, como: Arturo Prat, Freire, O'Higgins y Chacabuco. Considerando como estándar medio máximo de tránsito 250 vehículos por hora, vistos el ancho y condiciones de circulación en estas calles, vemos que en gran parte de su longitud la insuficiencia de la vía es apreciable.

I - Departamento y Comuna de Quillota.Reseña histórica:

Fué a la instauración de la Real Audiencia en la Capitanía General de Chile, que se dividió el territorio en Corregimientos. La zona que nos interesa estuvo bajo la jurisprudencia del Corregimiento de Quillota, el cual llegaba por el norte hasta el río Choapa, por el este hasta el cordón de la Campana, por el oeste hasta el Océano Pacífico y por el sur incluía el valle de Casablanca y también Valparaíso. En 1776, al disponer la Ordenanza de Intendentes la división del Reino en Intendencias, el Corregimiento de Quillota pasó a llamarse Delegación o Partido y formaba parte de la Intendencia de Santiago.

Este es el origen aproximado del Departamento de Quillota, el cual pasó a formar parte de la provincia de Aconcagua al crearse ésta el 30 de Agosto de 1826 y pasando por último a Valparaíso el año 1842 en calidad de departamento de esta nueva provincia

Sus límites fueron fijados, juntamente con los de la provincia y el resto de los departamentos de Valparaíso, por Ley de 19 de Octubre de 1864, y el 3 de Noviembre de 1885 fué dividido en subdelegaciones y distritos. Las primeras quedaron como sigue: 1 Mayaca, 2 La Estación, 3 San Francisco, 4 El Mercado, 5 San Pedro, 6 La Palma, 7 Pochocay, 8 Charrabata, 9 La Cruz, 10 La Calera, 11 Ocoa, 12 Llay-Llay, 13 Romeral, 14 Las Hijuelas, 15 Los Nogales, 16 El Melón, 17 Puchuncaví, 18 Quintero, y 19 Boco.

El año 1891 se crearon en este departamento las Municipalidades de Calera, con las subdelegaciones 7, 8, 9, y 10; Ocoa, con las subdelegaciones 11 y 13; Llay-Llay, con las subdelegación 12; Nogales, con las subdelegaciones 13, 14, 15 y 16; y Quintero, con las subdelegaciones 17, 18 y 19. Una nueva comuna, Las Hijuelas, se creó el 25 de Febrero de 1897 con el territorio de la subdelegación 14 Las Hijuelas, que fué tomada de la comuna Los Nogales.

El 30 de Mayo de 1899, a solicitud de los vecinos de la subdelegación 19 Boco, se segregó esta subdelegación de la comuna de Quintero y pasó a formar parte de la comuna de Quillota.

# G E O G R A F I A   A D M I N I S T R A T I V A

Posteriormente se crearon en este departamento las comunas de La Cruz, con las subdelegaciones 7, 8, y 9, el año 1902, y El Melón con la subdelegación 16, el año 1904, quedando la comuna de Quillota con las subdelegaciones 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 19.

De más reciente creación tenemos la comuna de Puchuncaví, formada con el territorio de la subdelegación 17, el 15 de Noviembre de 1923.

El Decreto con Fuerza de Ley # 8.583, de 30 de Diciembre de 1927, dejó en el departamento de Quillota las comunas-subdelegaciones de: Quillota, que comprendió las antiguas comunas de Quillota y La Cruz; Llay-Llay, con Llay-Llay y parte de la antigua subdelegación 6 Montenegro, del departamento de Los Andes; Hijuelas que no varió; Nogales, con Nogales y El Melón; y Quintero con Puchuncaví y Quintero.

El Decreto con Fuerza de Ley # 321, de 20 de Mayo de 1931, modificó las comunas de Quillota y Nogales, anexando a la primera la parte de la comuna de Nogales que hoy forma el distrito 2 Lo Rojas de la comuna de La Cruz.

Por último, la Ley # 5.299, de 13 de Noviembre de 1933, creó la comuna-subdelegación de La Cruz, con el territorio de los distritos 5 Charrabata, 6 La Cruz, 7 Poccochay y 15 Lo Rojas, de la comuna-subdelegación de Quillota, y 1 La Palmilla de la comuna-subdelegación de Galera, cuyos límites fueron fijados por el Decreto # 4.299 de fecha 28 de Octubre de 1932.

El Decreto con Fuerza de Ley # 8.582, de 30 de Diciembre de 1927, al referirse al departamento de Quillota dice: El departamento de Quillota, estará formado por el territorio del actual departamento de este nombre, y por la parte de la antigua subdelegación 6 Montenegro, del actual departamento de Los Andes, que queda al norte de la línea de cumbres que limita por el sur la hoya del río Aconcagua. Modificación contemplada anteriormente al estudiar la actual división comunal.

La última redacción de los límites de este departamento figura en los mismos Decretos # 2.335 y # 4.299 que se han mencionado para el departamento de Valparaíso.

II - Comuna-subdelegación de Quillota - Decreto # 4.771 de 29/11/1938 :

Sus límites son:

Al Norte, la línea de cumbres divisoria secundaria de aguas, desde el cerro Alto del Francés hasta la puntilla de La Cruz, sobre el río Aconcagua; el río Aconcagua, desde la puntilla de La Cruz hasta el callejón de Arancibia, la avenida 21 de Mayo y el callejón de La Puntilla, desde el río Aconcagua hasta la calle Comandante Ricardo Santa Cruz; la calle Comandante Ricardo Santa Cruz, desde el callejón de La Puntilla hasta el callejón de La Puntilla; el callejón de La Puntilla, desde la calle Comandante Ricardo Santa Cruz hasta la puntilla de Pocochay, y la línea de cumbres, desde la puntilla de Pocochay hasta el cordón de los cerros de Pocochay y Santa Teresa.

Al Este, la línea de cumbres, desde la línea de cumbres de la puntilla de Pocochay hasta el cerro La Campana, pasando por los cerros de Pocochay, Santa Teresa, el Alto del Barco y el trigonométrico Campanita.

Al Sur, la línea de cumbres que limita por el norte la hoya del estero Limache, desde el cerro La Campana hasta el cerro Queronque, pasando por el trigonométrico Bpíttral, el cerro El Bieno y el portezuelo de San Pedro; la línea de cumbres, desde el cerro Queronque hasta la puntilla de Tabolango, sobre el río Aconcagua, y el río Aconcagua, desde la puntilla de Tabolango hasta el lindero oriente del fundo Mauco de Colmo.

Al Oeste, el lindero oriente del fundo Mauco de Colmo, desde el río Aconcagua hasta la línea de cumbres que limita por el poniente la hoya del río Aconcagua, y la línea de cumbres que limita por el poniente la hoya del río Aconcagua, desde el lindero oriente del fundo Mauco de Colmo hasta el cerro Alto del Francés, pasando por el cerro Aspero, la cuesta de Chilicanquén y el cerro Los Bellotos.

La comuna-subdelegación de Quillota, se divide en once distritos, a saber: 1 El Teatro, 2 Avenida Valparaíso, 3 Mayaca, 4 Cancha Santa Ana, 5 La Tetera, 6 La Palma, 7 San Pedro, 8 La Capilla, 9 Manzanal, 10 Rautén y 11 Boco.

# G E O G R A F I A   A D M I N I S T R A T I V A

## Distrito # 1 - El Teatro. - Sus límites son:

Al Norte, la calle Concepción, desde la calle San Martín hasta la línea del ferrocarril.

Al Este, la línea del ferrocarril, desde la calle Concepción hasta el lindero norte del fundo San Isidro.

Al Sur, el lindero norte del fundo San Isidro, desde la línea del ferrocarril hasta el camino de Quillota a la puntilla Palmita; el camino de Quillota a la puntilla Palmita, desde el lindero norte del fundo San Isidro hasta el callejón del Instituto, y el callejón del Instituto, desde el camino de Quillota a la puntilla Palmita hasta la calle San Martín.

Al Oeste, la calle San Martín, desde el callejón del Instituto hasta la calle Concepción.

## Distrito # 2 - Avenida Valparaíso. - Sus límites son:

Al Norte, la calle Concepción, desde el río Aconcagua hasta la calle San Martín.

Al Este, la calle San Martín, desde la calle Concepción hasta el callejón del Instituto.

Al Sur, el callejón del Instituto, desde la calle San Martín hasta la línea de linderos, que entre otros, limita por el norte los fundos Lo López, la Quinta y Los Molinos, y dicha línea de linderos, desde el callejón del Instituto hasta el río Aconcagua.

Al Oeste, el río Aconcagua, desde la línea de linderos mencionada hasta la calle Concepción.

## Distrito # 3 - Mayaca. - Sus límites son:

Al Noerte, una línea recta poniente oriente, desde el río Aconcagua hasta el lindero norte del Matadero; el lindero norte del Matadero y la calle Serrano, desde la línea recta poniente oriente citada hasta la línea del ferrocarril.

Al Este, la línea del ferrocarril, desde la calle Serrano hasta la calle Concepción.

Al Sur, la calle Concepción, desde la línea del ferrocarril hasta el río Aconcagua.

G E O G R A F I A      A D M I N I S T R A T I V A

Al Oeste, el río Aconcagua, desde la calle Concepción hasta la línea recta poniente oriente que llega al lindero norte del Matadero.

Distrito # 4 - Cancha Santa Ana. - Sus límites son:

Al Norte, el callejón Arancibia, desde el río Aconcagua hasta la avenida 21 de Mayo; la avenida 21 de Mayo, desde el callejón Arancibia hasta el callejón de La Puntilla, y el callejón de La Puntilla, desde la avenida 21 de Mayo hasta la línea del ferrocarril.

Al Este, la línea del ferrocarril, desde el callejón de La Puntilla hasta la calle Serrano.

Al Sur, la calle Serrano, el lindero norte del Matadero y una línea recta oriente poniente, desde la línea del ferrocarril hasta el río Aconcagua.

Al Oeste, el río Aconcagua, desde la línea recta oriente poniente que parte del lindero norte del Matadero hasta el callejón Arancibia.

Distrito # 5 - La Tetera. - Sus límites son:

Al Norte, el callejón de La Puntilla, desde la línea del ferrocarril hasta el estero San Isidro.

Al Este, el estero San Isidro, desde el callejón de La Puntilla hasta el callejón de La Tetera.

Al Sur, el callejón de La Tetera y el lindero norte del fundo San Isidro, desde el estero San Isidro, hasta la línea del ferrocarril.

Al Oeste, la línea del ferrocarril, desde el lindero norte del fundo San Isidro hasta el callejón de La Puntilla.

Distrito # 6 - La Palma. - Sus límites son:

Al Norte, el callejón de La Puntilla, desde el estero San Isidro hasta la puntilla de Poccochay, y la línea de cumbres, desde la puntilla de Poccochay hasta la línea de cumbres del cordón de los cerros de Poccochay y Santa Teresa.

Al Este, la línea de cumbres de los cerros de Poccochay y Santa Teresa, desde la línea de cumbres de la puntilla de Poccochay hasta el trigonométrico Campanita.

Al Sur, la línea de cumbres que limita por el norte la hoya del cajón de San Pedro, desde el trigonométrico Campanita hasta el trigonométrico Palmita.

G E O G R A F I A      A D M I N I S T R A T I V A

Al Oeste, el lindero poniente del fundo San Isidro, desde el trigonométrico Palmita hasta el lindero norte de dicho fundo; el lindero norte del fundo San Isidro y el callejón de La Tetera, desde el lindero poniente del fundo San Isidro hasta el estero San Isidro, y el estero San Isidro, desde el callejón de La Tetera hasta el callejón de La Puntilla.

Distrito # 7 - San Pedro. - Sus límites son:

Al Norte, el lindero norte del fundo Lo Varela, desde el río Aconcagua hasta el puente del camino de Quillota a Limache, sobre el estero San Isidro; el estero San Isidro, desde el puente del camino de Quillota a Limache hasta el lindero poniente del fundo San Isidro; el lindero poniente del fundo San Isidro, desde el estero San Isidro hasta el trigonométrico Palmita, y la línea de cumbres que limita por el norte la hoya del cajón de San Pedro, desde el trigonométrico Palmita hasta el trigonométrico Campanita.

Al Este, la línea de cumbres, desde el trigonométrico Campanita hasta el cerro La Campana.

Al Sur, la línea de cumbres que limita por el norte la hoya del estero Limache, desde el cerro La Campana hasta el cerro Queronque, pasando por el trigonométrico Buitral, el cerro El Bueno y el portezuelo de San Pedro.

Al Oeste, la línea de cumbres, desde el cerro Queronque hasta la puntilla Tabolango, sobre el río Aconcagua, y el río Aconcagua, desde la puntilla Tabolango hasta el lindero norte del fundo Lo Varela.

Distrito # 8 - La Capilla. - Sus límites son:

Al Norte, la línea de linderos que limita por el norte, entre otros, los fundos Los Molinos, La Quinta y Lo López, desde el río Aconcagua hasta el callejón del Instituto, y el callejón del Instituto, desde la línea de linderos citada hasta el camino de Quillota a la puntilla Palmita.

Al Este, el camino de Quillota a la puntilla Palmita, desde el callejón del Instituto hasta el estero San Isidro.

Al Sur, el estero San Isidro, desde el camino de Quillota a la puntilla Palmita hasta el puente del camino de Quillota a Limache, y el lindero norte del fundo Lo Varela, desde el puente del camino de Quillota a Limache, sobre el estero San Isidro, hasta el río Aconcagua.

Al Oeste, el río Aconcagua, desde el lindero norte del fundo Lo Varela hasta el lindero norte del fundo Los Molinos.

G E O G R A F I A      A D M I N I S T R A T I V A

Distrito # 9 - Manzanal. - Sus límites son:

Al Norte y Este, el lindero poniente del fundo Rautén, desde el lindero oriente del fundo Mauco de Colmo hasta el río Aconcagua.

Al Sur, el río Aconcagua, desde el lindero poniente del fundo Rautén hasta el lindero oriente del fundo Mauco de Colmo.

Al Oeste, el lindero oriente del fundo Mauco de Colmo, desde el río Aconcagua hasta el lindero poniente del fundo Rautén.

Distrito # 10 - Rautén. - Sus límites son:

Al Norte, la línea de cumbres que limita por el poniente la hoya del río Aconcagua, desde el lindero oriente del fundo Mauco de Colmo hasta el cerro Los Bellotos, pasando por el cerro Aspero y la cuesta de Chilicauequén, y el lindero noreste del fundo Rautén, desde el cerro Los Bellotos hasta el río Aconcagua, pasando por el trigonométrico Rautén.

Al Este y Sur, el río Aconcagua, desde el lindero noreste del fundo Rautén hasta el lindero poniente del mismo fundo.

Al Oeste, el lindero poniente del fundo Rautén, desde el río Aconcagua hasta el lindero oriente del fundo Mauco de Colmo, y el lindero oriente del fundo Mauco de Colmo, desde el lindero poniente del fundo Rautén hasta la línea de cumbres que limita por el poniente la hoya del río Aconcagua.

Distrito # 11 - Boco. - Sus límites son:

Al Norte, la línea de cumbres divisoria secundaria de aguas, desde el cerro Alto del Francés hasta la puntilla de La Cruz, sobre el río Aconcagua.

Al Este, el río Aconcagua, desde la puntilla de La Cruz hasta el lindero noreste del fundo Rautén.

Al Sur y Oeste, el lindero noreste del fundo Rautén, desde el río Aconcagua hasta el cerro Los Bellotos, pasando por el trigonométrico Rautén, y la línea de cumbres que limita por el poniente la hoya del río Aconcagua, desde el cerro Los Bellotos hasta la línea de cumbres divisoria secundaria de aguas del cerro Alto del Francés.

III - Límite Urbano vigente.

Decreto # 6.865 del 10/12/1947 - Publicado en el Diario Oficial del 10/1/1948.

Decreto:

Fijanse los siguientes límites urbanos para la ciudad de Quillota, cabecera de la comuna del mismo nombre de la Provincia de Valparaíso:

Norte, lado Norte del Callejón Arancibia desde la ribera oriente del río Aconcagua hasta el lado poniente de la calle 21 de Mayo; de aquí sigue hacia el Norte, por este lado poniente hasta enfrentar el lado norte de la calle Polvareda, hasta el lado oriente de la calle Ricardo Santa Cruz.

Este, lado oriente calle Ricardo Santa Cruz, desde el extremo oriente del límite urbano norte ya descrito, hasta el costado poniente de la línea de los Ferrocarriles del Estado de aquí continúa hacia el Sur, por este costado poniente hasta el lado norte de la calle Serrano y sigue hacia el oriente, por este lado norte, hasta la actual terminación de la calle Serrano que está más o menos a 300 mts. hacia el oriente de la calle Sargento Aldea; de aquí continúa hacia el sur, según una línea recta imaginaria, hasta la esquina Sur - Poniente de la actual Feria Regional que dista 415 metros; hacia el oriente, de la esquina sur - oriente en que actualmente termina la calle Sargento Aldea de aquí continúa hacia el sur, según una línea recta imaginaria hasta el puente sobre el Estero San Isidro en el Camino del Pueblo de Indios.

Sur, lado sur del camino del Pueblo de Indios, desde el extremo sur del límite urbano oriente ya descrito, hasta el lado poniente de la calle Arauco, de aquí continúa según una línea recta imaginaria hasta el paso nivel de la línea de los Ferrocarriles del Estado en el camino a San Isidro; y de aquí continúa por el poniente de este lado sur del Callejón Instituto hasta el empalme con la calle Pinto y el Camino Troncal, de aquí continúa hacia el poniente hasta el lado poniente de la Avda. Valparaíso; de aquí continúa por una línea recta imaginaria paralela al Callejón El Bajío hasta la ribera oriente del río Aconcagua.

Oeste, ribera oriente del río Aconcagua entre los extremos poniente de los límites urbanos Norte y Sur ya descritos.

Tómese razón, comuníquese, publíquese e insértese en el Boletín de Leyes y Decretos del Gobierno. - Gabriel González Videla - I. Holger T.

Historia cronológica de Quillota.

Siglo XV - Mediados de siglo. El inca Túpac Yupanqui, que gobernó aproximadamente hasta 1485, emprendió la conquista de Chile, estableciendo como límite del imperio el río Maule. Huayna Cápac, sucesor de Túpac Yupanqui y que gobernó desde más o menos 1485 hasta 1525, se vió obligado a despachar refuerzos a Chile para aplacar la resistencia araucana. Estos refuerzos continuaron durante el gobierno del inca Huáscar, sucesor de Huayna Cápac. Se tiene conocimiento de que antes de la llegada de los españoles a Chile, existían en el territorio gobernadores o jefes incaicos, uno de los cuales y tal vez el principal, tenía su sede en el valle de Quillota.

Siglo XVI - Antes de 1536, llegada de Almagro al valle de Quillota.

Siendo la localidad de Quillota asiento de la gobernación incásica en Chile, se sostiene que existía un templo del sol, monasterio anexo de las vírgenes del sol y un incahuasi o almacén del inca, en el cual se acumulaban abastecimientos, prendas de vestir, armas, calzado y todo cuanto era menester para atender a los funcionarios en viaje y a las tropas en marcha. Los conquistadores españoles, según cronistas de la época, saquearon los depósitos y se apoderaron de las vírgenes.

Las construcciones anteriores se deben haber agrupado en una plaza que se ha conservado con el nombre de Cancha de Santa Ana, al pié nor-oriental del Cerro Moyaca.

Para la seguridad del incahuasi existía en él una guarnición que disponía de una pucara o casa fuerte. En lo posible, ella estaba situada sobre una colina. No cabe la menor duda que la pucara de Quillota estaba situada sobre el cerro Moyaca, que es una fortaleza natural de inmejorables condiciones.

Había en Quillota así mismo un mitima peruano, es decir, una colonia agrícola constituida por indios de lengua quechua y adictos a la corona. Vivían a lo largo del camino que se llamó más tarde la Calle Larga (ahora avenida 21 de Mayo) y que se prolonga desde la actual ciudad hacia el norte, con longitud de 6 km., hasta cerca de la estación de La Cruz. El mitima peruano no ocupaba todo ese sector, sino que había en él también reducciones araucanas. Estaba densamente poblado, extendiéndose al este hasta cerca de la actual línea del ferrocarril, donde existe un pequeño dorso elevado que cae hacia el río y hacia el oriente.

D E S A R R O L L O H I S T O R I C O

Estaba concentrada en esa parte la población, que poseía en ella pequeños predios, cultivados, para su abastecimiento, con huertos frutales, hortalizas y chacras.

Otro sector densamente poblado era el que se encuentra hacia el sureste de la actual ciudad, en La Tetera, Pueblo de Indios y la hacienda San Isidro. Esta última era una reducción araucana, que fué vendida más tarde por sus dueños a Juan Rivadensira, alcalde de la Santa Hermandad. Al parecer, era la reducción del famoso Michimalonco.

Además de estos sectores de gran subdivisión de la propiedad y trabajados como huertos y chacras, había otros que eran explotados agrícolamente por cuenta del inca y cuya producción estaba destinada al incahuasi y al abastecimiento del ejército estacionado en la frontera y de los placeres auríferos que se explotaban en Marga-Marga y Las Dichas. Para lograr esta producción, se había establecido la mita. En términos modernos, mita era el pago de los impuestos y contribuciones que se debían al imperio y a que todos estaban sujetos.

El camino del inca, la ruta de unión del Cuzco con los confines del Imperio, se bifurcaba en dos antes de llegar a Quillota, un tramo iba por Putasendo y la cuesta de Chacabuco a Colina y Apoquindo y el otro, de la costa, llegaba a Puchuncaví y atravesando el portezuelo de Chilicauquen caía sobre Quillota, seguía al sur por el portezuelo de San Pedro y Limache a Marga-Marga, Lo Cruzco, Las Dichas y el portezuelo de Ibacache a Talagante, donde había otro incahuasi, también con mitimas.

1536 -

Diego de Almagro fué recibido en Quillota en la plaza del pueblo por "el señor de Chile", siendo muy probable que se hubiera conservado hasta entonces el gobernador incaico, a pesar de los acontecimientos habidos en el Cuzco a raíz de la Conquista.

1540 -

Fines de año. Pedro de Valdivia llega a Quillota, después de haber encontrado resistencia indígena en toda su ruta a Chile. En esta localidad, Francisco de Aguirre atacó la fortaleza defendida por Tangolongo, que no era otra que la pucara incaica en el cerro Moyaca. Francisco de Villagrán atacó entre tanto a Michimalonco, posiblemente en Purutún, o más adentro en el valle de Aconcagua.

D E S A R R O L L O H I S T O R I C O

Pedro de Valdivia utilizó la casa fuerte del cerro Moyaca, dejando en ella 20 hombres al mando de Gonzalo de los Ríos. Organizó las faenas auríferas de Marga-Marga, mandó construir un bergantín en Concon para comunicarse con el Perú y continuó su expedición al valle del río Mapocho.

Posteriormente estalló la rebelión indígena de Tongolonco y Michimalonco dando muerte a los 20 soldados al mando de Gonzalo de los Ríos. Este levantamiento que puso en peligro la conquista española fué luego dominado. Las chacras de la Calle Larga no fueron tocadas por los españoles, quienes dejaron al mitimae peruano y a las reducciones araucanas en posesión tranquila e ininterrumpida de sus tierras. Se estableció en medio de ellas una parroquia. Los indios del sector estuvieron sometidos, por supuesto, a encomienda. Primer encomendero fué el propio Pedro de Valdivia, quien los hacía trabajar en los lavaderos de Marga-Marga y en su estancia de Acuyo, destinada ésta última a abastecer a aquellos.

- 1605 - Dada la excelente calidad del cáñamo producido en la zona, el Presidente García Ramón estableció allí una fábrica de jarcia.
- 1609 - La Orden Franciscana se estableció en un terreno de 10 cuadras en el extremo sur de la Calle Larga; este predio ocupó más o menos la superficie comprendida entre las siguientes calles actuales: Arturo Prat, Condell, Maipú y San Martín.
- En 1628 los jesuitas se establecieron en el extremo norte de Calle Larga, o sea en La Cruz. Por eso, cuando el Presidente interino de Chile don José de la Concha, fundó la planta actual de Quillota a la salida meridional de la Calle Larga, dijo estas palabras que se conservan en la curia de Santiago: "Encontré una calle larga y en su principio un convento de San Francisco, y a los fines una corta casa de los jesuitas".
- 1717 - La regularización de las poblaciones esparcidas era una obligación de los gobernantes coloniales. Por lo anterior, en 1606 el Cabildo de Santiago y en 1675 el virrey conde de Castelar pidieron que se fundara en Quillota una villa. Sólo en la fecha indicada en éste párrafo, 1717, el oidor de la Real Audiencia y Gobernador interino José de Santiago Concha fundó la villa de San Martín de la Concha.
- Con éste fin, la Junta de Poblaciones compró una chacra de 40 cuadras inmediatamente al sur-oriente del cerro Moyaca, al rico encomendero d

Alonso Pizarro. Según don Benjamín Vicuña Mackenna, don Alonso regaló la manzana correspondiente a la actual plaza, lo mismo que, a la Compañía de Jesús regaló la manzana que queda al oriente de ésta (donde actualmente queda la iglesia de los Dominicos); por transacción con el Fisco, don Alonso entregó la mitad de la manzana del norte (donde actualmente está la Municipalidad y el Teatro) y, además, cedió el terreno necesario para la iglesia Matris y casa parroquial en el ángulo actual que ocupa ésta.

La nueva ciudad, desembocando por la Calle Larga y siguiendo el rumbo del valle y del camino hacia Valparaíso, tenía siete cuadras de largo y cinco de ancho entre aquel camino y las vegas del río, de lo que resultan 35 manzanas.

Poco más adelante aumentóse el área oficial de Quillota con los terrenos que fué vendiendo al vecindario un caballero llamado Francisco Gallardo. Estos terrenos comprendían una faja entre el límite poniente de la antigua chacra de don Alonso Pizarro y el río Aconcagua. De este ensanche y del que posteriormente permitió la apertura de los terrenos de San Francisco y su venta en lotes, provienen las 49 manzanas que forman el trazado original de la ciudad.

La inauguración solemne de la nueva villa tuvo lugar el 11 de Noviembre de 1717, con la presencia del Presidente Concha y el obispo de Santiago don Luis Francisco Romero. El 6 de Agosto de 1822, al recibir la villa de San Martín de la Concha el título de ciudad, cambió su nombre por el de San Martín de Quillota.

Junto con la inauguración de la villa, se creó un cabildo compuesto de dos alcaldes y seis regidores el cual se reunía irregularmente. Desde principios del siglo XVI, Quillota disponía de un corregidor, justicia mayor y capitán de guerra, títulos que reunió el primero, que fué don Alonso Zapata de Valenzuela. Quillota siempre fué asiento de un cuerpo de ejército, de ahí su importancia militar durante la Colonia y principios de la República.

Don Antonio Gac, natural de Saint-Paul, construyó un molino al pié del cerro Moyaca.

D E S A R R O L L O      H I S T O R I C O

1756 - Quillota contaba con 39 casas, esparcidas en cuatro calles. Tal vez las más importantes eran: la construída por el marqués de Cañada Hermosa, dueño de Purutún, en la esquina opuesta al vértice nor-poniente de la plaza y la existente en la esquina diagonalmente opuesta a ésta, construída por el Marqués de la Pica.

1779 - Según recuento efectuado en todo el Obispado de Santiago, el Corregimiento de Quillota, que formaba parte de dicho Obispado, tenía:

- Según estado civil:

Casados	5.333
Viudos	646
Solteros	6.647
Párvulos	5.738

---

Total 18.364 habitantes

- Según castas:

Españoles	13.964
Mestizos	960
Indios	2.181
Mulatos y negros	1.259

---

Total 18.364 habitantes

Se supone que dentro de la categoría, Españoles, se han incluido un enorme porcentaje de Mestizos.

Siglo XIX - Principios de siglo. Quillota contaba 259 casas de las cuales, 152 eran de teja y 107 de techo de paja. En 1800 tenía 1.070 habitantes. Tenía tres nuevos conventos, el de San Agustín, La Merced (que fué hospicio) y el de Santo Domingo que primitivamente estuvo al pié del cerro Moyaca y después ocupó el claustro de los jesuitas frente a la plaza, a raíz de la expulsión de esta orden del país. Existía una Iglesia de San José en la Calle Larga y una Capilla en Charravata.

1837 - 4 de Junio. Estaban acantonadas en Quillota las tropas que irían a combatir en el Perú en la guerra contra la Confederación Perú-Boliviana y, el Ministro Portales iniciaría la revista de las tropas en la plaza cuando se produjo el motín del coronel Vidaurre que terminó con la muerte del Ministro en Barón, Valparaíso. Posteriormente, se expuso por varios días en la plaza de Quillota la cabeza del coronel Vidaurre. Portales, que había

D E S A R R O L L O H I S T O R I C O

- alojado en casa del Gobernador Morán en una de las esquinas de la plaza, estuvo detenido y fué angrillado en uno de los aposentos del antiguo convento jesuíta que había ocupado entonces el regimiento Maipo.
- 1831 - Se establece el cementerio de Quillota en la cumbre poniente del Moyaca.
- 1843-46 Bajo la Gobernación de don Gregorio Eugenio Amunátegui se rectificaron algunas calles, se les puso nombres, se blanquearon las casas, disciplinó las milicias (900 hombres) y se dió alguna mediocre organización a la renta municipal.
- 1860 - Fué inaugurado el primer Hospital de Quillota, quedaba casi al pié del cerro Moyaca cerca del existente hoy en día; era un "edificio vasto, de tres claustros bajos, con salones en cruz, que podían contener cómodamente ciento cincuenta enfermos". Fué construído gracias a contribuciones de destacados vecinos.
- 1863 - Se inaugura el ferrocarril Valparaíso-Santiago. La primitiva estación estuvo en la actual calle Serrano, mirando hacia Av. 21 de Mayo y Merced. La construcción de la nueva estación motivó el cambio de la línea hacia el costado de la calle Sargento Aldea, cuyos terrenos fueron expropiados.
- 1873-74 Se construyó el primer Matadero en el mismo lugar dónde existe actualmente.
- 1877 - Quillota contaba con, más o menos, 11.000 habitantes, incluyendo naturalmente la Calle Larga, la cual tenía alrededor de 3.500 habitantes y 600 casas o quintas y ocupaba cerca de 1.800 cuadras.
- 1886 - Se realizó la construcción y urbanización del actual Cementerio Municipal del Moyaca.
- 1892 - Se construyó el actual edificio del Matadero Municipal al pié del costado norte del cerro Moyaca.
- 1900-02 Se fundaron las tres actuales Compañías de Bomberos.

# D E S A R R O L L O H I S T O R I C O

- 1906 - El terremoto de esta fecha no afectó grandemente a Quillota y a ello se debe la existencia hoy en día de muchas construcciones antiguas y un difundido uso del adobe. Los edificios que más sufrieron los efectos del terremoto fueron los edificios públicos, destruyéndose entre otros: la Municipalidad, el Teatro y la iglesia de Santo Domingo. La antigua cárcel estaba en éste edificio de la Municipalidad, o sea en calle Maipú esquina de O'Higgins. Al otro lado de la Plaza, en calle Concepción, estaba el Teatro Municipal.
- 1920 - Se establecen en Quillota dos empresas particulares para el suministro de energía eléctrica. La primera llamábase Compañía de Quillota y La Cruz y pertenecía a don M. Rodríguez, la otra era la Empresa de Electricidad Franchino de Quillota. La Compañía de Quillota y La Cruz funcionaba en calle Diezyocho, donde pasaba un canal que suministraba energía a la planta. La propiedad de ésta empresa se extendía a lo largo de una faja por el faldeo nor-oriental del cerro Moyaca. La Empresa de Electricidad Franchino estuvo detrás del Convento de Santo Domingo. Todas las instalaciones y propiedades de estas empresas pasaron a la actual Compañía Chilena de Electricidad en 1931.
- 1923-24 A principios del presente siglo y más o menos hasta los años 1923-24, hubo en Quillota un ferrocarril de sangre que corría en toda la extensión de Calle Larga. Prestó muy buenos servicios entre ésta ciudad y la estación de La Cruz.
- 1928 - Pasó a propiedad fiscal el servicio de agua potable que había establecido la Municipalidad a principios de siglo. El agua se sacaba del río Aconcagua y se llevaba a una planta de tratamiento existente en Charravata, almacenándose en un estanque de 1.000 metros cúbicos.
- 1934 - Se empiezan los trabajos de instalación del alcantarillado público el cual se proyectó para un grupo original de 10.000 habitantes.
- 1938-41 Se establece la fábrica de Sald S. A.

D E S A R R O L L O                      H I S T O R I C O

Historia demográfica de Quillota

Años	Ciudad de Quillota	Area Rural	Otras entidades urbanas	Total de la Comuna
1645* (2)	-	-	-	350
1700* (2)	-	-	-	1.075
1745* (2)	-	-	-	2.675
1795* (2)	-	-	-	3.350
1800* (2)	1.070	-	-	-
1813 (1)	1.500	3.702	-	5.202
1854 (4)	5.216	-	-	-
1865 (4)	10.149	-	-	-
1875 (4)	11.369	6.105	-	19.474
1885 (4)	9.214	9.921	-	19.135
1895 (4)	9.621	10.479	-	20.100
1907 (4)	11.443	10.122	-	21.571
1920 (4)	12.401	10.613	-	23.014
1930 (4)	14.859	11.166	-	26.025
1940** (4)	17.232	7.659	-	24.891
1943 (3)	16.432	7.357	-	23.789
1952 (4)	22.640	9.390	2.142	34.172
1960 (4)	29.447	8.301	4.001	41.749

(1) Censo de Juan Egafía, publicado bajo el título de Censo de 1813.

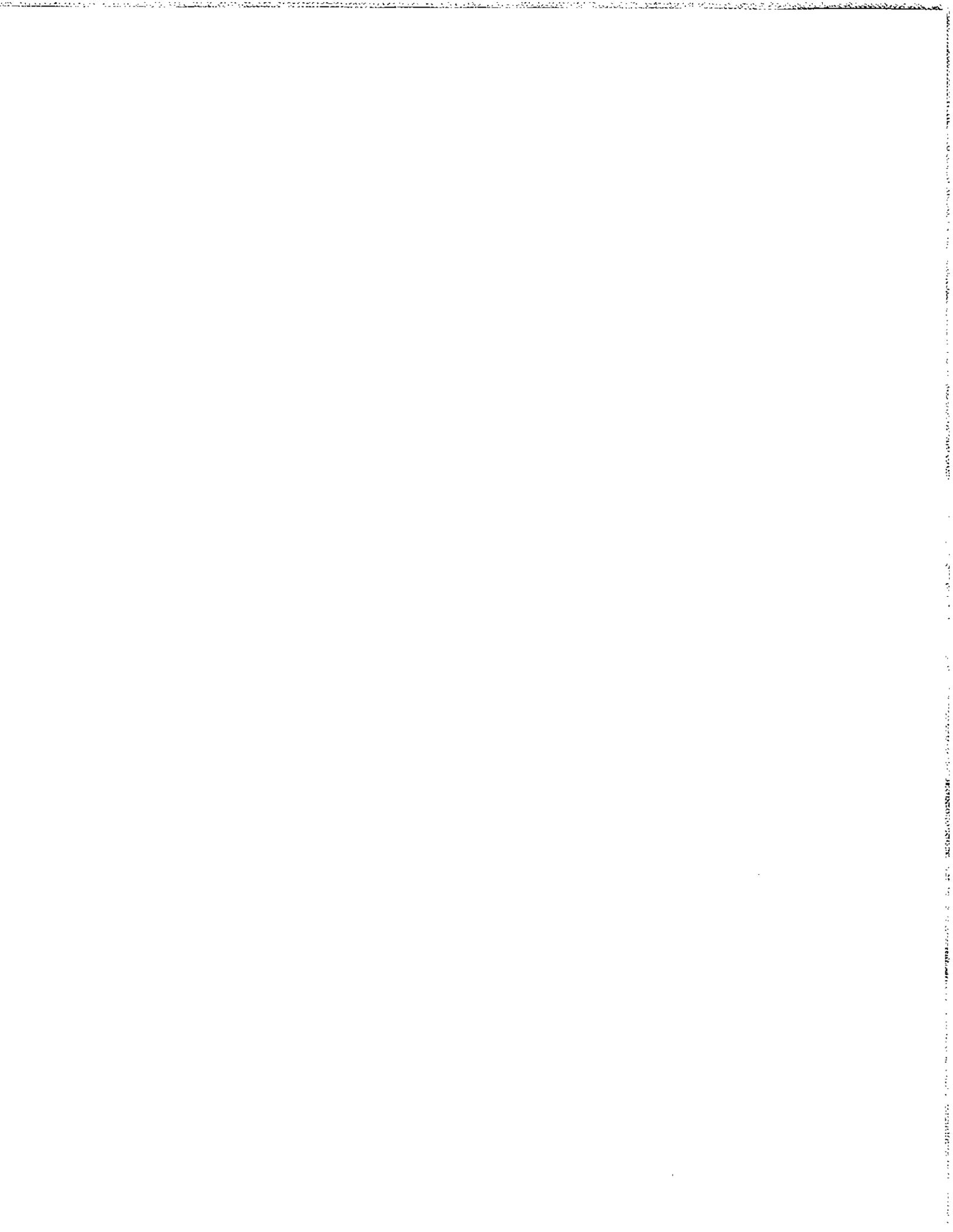
(2) Estimaciones de Don Carlos Keller.

(3) Censo Económico de 1943 .- Dirigido por Don Carlos Keller.

(4) Censos oficiales del Servicio de Censos y Estadísticas. Chile.

\* Los datos se refieren a la jurisdicción de la parroquia de Quillota, que se identificaba con el territorio de la actual comuna, más la parte austral de la actual Comuna de Quintero.

\*\* Desde 1940, por Ley 5.299 se creó la Comuna de La Cruz con territorios de Quillota y La Calera.



# E S T R U C T U R A U R B A N A

Dentro del área de estudio, la ciudad de Quillota, podemos distinguir dos estructuras urbanas diferenciadas: el área urbana y el área sub-urbana.

La diferencia fundamental entre ambas áreas es que en la primera el predio o lote es únicamente el espacio sobre el cual se realiza una función o actividad; en la segunda área, el terreno, además de ser el espacio sobre el cual se realiza una función o actividad, la mayor parte de su superficie está destinada a producir una renta agrícola que se complementa con los otros ingresos que obtiene en actividades urbanas el grupo familiar. De este modo, en el predio sub-urbano, siempre se realiza una actividad mixta, siendo siempre la agricultura (destinada a producir un sobrante comerciable además de lo que se obtiene para la subsistencia del grupo) una de ellas, en cambio en el área urbana, el terreno puede recibir una actividad o función simple o mixta, pero nunca es una de ellas la actividad agrícola en el sentido anterior. Por lo tanto, podemos decir que el uso del suelo en el área urbana es intensivo y en el área sub-urbana extensivo. Es así como, al comparar el área urbana con la sub-urbana vemos que, en general, en la primera los lotes son más pequeños y los porcentajes edificados y las densidades son mayores.

Naturalmente, los límites entre estas áreas no son precisos y definidos, del mismo modo que el existente entre lo rural y urbano no lo es, así tenemos que en áreas demarcadas como urbanas puede suceder que el producto del cultivo de un lote pequeño llegue a producir un sobrante comerciable, del mismo modo que en áreas sub-urbanas, podemos encontrar lotes sin explotar agrícolamente y entregados por entero a una función o uso determinado. No hay que olvidar que el estado previo de un lote urbano ha sido, generalmente, el ser sub-urbano o, mejor, que las áreas sub-urbanas, en una ciudad en crecimiento, se van convirtiendo en urbanas.

## El Centro de la ciudad.

Dentro de la ciudad, en este caso Quillota, distinguimos un área que es el centro o corazón. Se caracteriza, porque en ella están ubicados los servicios e instituciones que son usadas por todos los habitantes de la ciudad, sean estos de áreas urbanas, sub-urbanas o rurales; de ahí la estación del ferrocarril, la Municipalidad, el Correo, la Parroquia, el cine, las oficinas públicas y de profesionales, los bancos y el comercio principal, diferente del del barrio; es propiamente la "City".

# E S T R U C T U R A U R B A N A

## Relaciones vecinales en las áreas urbanas y sub-urbanas.

A este respecto, podemos decir, que las relaciones vecinales en las áreas urbanas son fuertes y en las áreas sub-urbanas son débiles; ya que, la proximidad entre un vecino y otro en el área urbana es mucho mayor que en el área sub-urbana, lo que favorece las posibilidades de encuentro y conocimiento entre vecinos. A este hecho se agregan razones que, al mismo tiempo, son causa y efecto de esta mayor relación vecinal, como una mayor densidad de población, comercio y servicios próximos, lugares para deportes, etc. Con respecto al comercio local, almacén, carnicería o verdulería, su importancia como lugar de encuentro y relación social es muy grande dada la frecuencia con que se abastece el grupo familiar urbano que no cuenta, generalmente, con una producción agrícola que lo auto-abastezca. Resumiendo, facilidades y necesidades del grupo familiar urbano favorecen una relación vecinal más estrecha, ocurriendo lo contrario con el grupo familiar sub-urbano.

Efecto y causa de lo anterior es el hecho que las áreas sub-urbanas sean efectivamente pobres en equipamiento o servicios, como comercio, establecimientos escolares, campos deportivos, equipos asistenciales, etc.

## Sectores urbanos.

Para los efectos del estudio del Plan Regulador Comunal de Quillota, se ha dividido el área urbana de la ciudad en seis sectores que están diferenciados por las condiciones geográficas, de ocupación y uso del suelo y, por los grupos sociales que los ocupan. A continuación se detallan y limitan estos sectores, indicándose sus principales características. Los antecedentes respecto a número de habitantes, densidad y superficies se dan en el Capítulo sobre Demografía.

### Sector 1.- Límites:

Al norte con las calles Arturo Prat y Dieciocho, entre la línea del ferrocarril y calle Bulnes. Al este, con la línea del ferrocarril o calle Córdell, entre calles Prat y Yungay. Al oeste con calle Bulnes, entre calles Dieciocho y Yungay. Al sur, con calle Yungay, entre calles Bulnes y Córdell.

### Características:

Este sector incluye todo el centro de la ciudad y por lo tanto, casi todo el equipo comunal. Abarca el núcleo original con su trazado típicamente

# E S T R U C T U R A U R B A N A

colonial. Por lo anterior es un sector específicamente urbano y no tiene áreas sub-urbanas.

## Sector 2.- Límites:

Al norte, línea imaginaria que pasa por el extremo norte de la estación de ferrocarriles hasta calle Serrano por el sur. Al este, límite del mismo nombre del área urbana fijada en el Decreto # 6.865 del 10/12/1947. Al sur, el límite urbano fijado por el Decreto anterior hasta su encuentro con la línea férrea en el paso bajo nivel del Camino a San Isidro. Al oeste la línea de los ferrocarriles o calle Córdell hasta el extremo sur de la Población Cerri.

### Características:

Es un sector que se ha formado a lo largo y alrededor de una ruta rural importante como es el Camino a La Palma. Por haberse formado al otro lado de la línea férrea no se une con facilidad con el centro de la ciudad (Sector 1) y tiene problemas y déficits en los servicios de urbanización. Está asociado a las actividades del transporte caminero y ferroviario, esto último por su proximidad al recinto de la estación de ferrocarriles. Por lo anterior, es un área francamente deteriorada y de bajo standard.

## Sector 3.- Límites:

Al norte con calle Yungay. Al este con la línea férrea o calle Córdell. Al sur hasta el Callejón Instituto y la prolongación de éste, en una línea recta imaginaria hasta la línea férrea. Al oeste, por calle Pinto hasta la unión con Callejón Lorca, de ahí continúa por calle Bulnes hasta la unión con calle Yungay.

### Características:

Un área que ha tenido en los últimos años un gran crecimiento debido a las inversiones de la Cerri y a la formación de poblaciones de personas de pocos recursos, como por ejemplo las Poblaciones Marty y O'Higgins. Incluye áreas sub-urbanas que poco a poco irán transformándose en urbanas. En síntesis, junto con el Sector 4, es un área en crecimiento, apta para ello.

## Sector 4.- Límites:

Al norte la calle Dieciocho de Septiembre entre la ribera del río

# E S T R U C T U R A U R B A N A

Aconcagua y calle Bulnes. Al este, calle Bulnes entre calles 18 de Septiembre y Callejón Lerca, continúa por dicho Callejón hasta la unión con calle Pinto para seguir por esta misma calle. Al sur, Avda. Juan Bautista Alberdi, entre las calles Valparaíso y Bulnes, continúa en una recta imaginaria hasta la ribera oriente del río Aconcagua. Al oeste, la ribera del río Aconcagua, entre la línea recta imaginaria citada anteriormente y la calle 18 de Septiembre.

## Características:

Area en crecimiento igual que la anterior; con grandes extensiones con características francamente rurales. Es un sector importante debido a que incluye servicios importantes como: Estadio Municipal, Hospital Regional y Regimiento Ingenieros "Aconcagua"; además está en éste sector la industria más importante de la Comuna, cual es Saíd S. A.

## Sector 5.- Límites:

Al norte, calle Serrano entre calle Molinari y ribera oriente del río Aconcagua. Al este, calle Molinari entre calles Serrano y 18 de Septiembre. Al sur, calle 18 de Septiembre entre calle Molinari y ribera oriente del río Aconcagua. Al oeste, ribera oriente del río Aconcagua entre calles Molinari y Serrano.

## Características:

Este sector incluye lo más característico de Quillota, el cerro Moyaca, pero, al mismo tiempo incluye lo peor de Quillota, sus poblaciones "callampas". Toda la estadística y antecedentes correspondientes a este sector, en general, caracterizan las condiciones de estas poblaciones marginales.

## Sector 6.- Límites:

Al norte, Límite Urbano vigente, entre la línea férrea y la ribera oriente del río Aconcagua. Al este, la línea férrea entre calles Polvareda y Arturo Prat. Al sur, calle Arturo Prat entre calles Condell y Molinari. Al oeste, calle Molinari hasta calle Serrano, continúa por esta misma calle hasta la ribera oriente del río Aconcagua, esta ribera oriente hasta el Callejón Arancibia.

## Características:

Por muchos conceptos es éste, tal vez, el sector más interesan-

# E S T R U C T U R A U R B A N A

te de Quillota. Es un área típicamente sub-urbana, que, desgraciadamente a lo largo de calle Marced ha perdido esta característica, transformándose en urbana. Es el área de la vivienda asociada a la agricultura, o mejor, a la arboricultura. Con cualidades de clima y tierra excepcionales, conocidas desde la era prehispánica de América. Es una feliz síntesis de lo urbano y lo rural.

X

D E M O G R A F I A

Por su ubicación geográfica, la Comuna de Quillota y específicamente su núcleo urbano, están dentro de la región de Valparaíso y a su vez en la sub-región de Quillota. Entendemos por:

Región de Valparaíso aquella área geográfica comprendida, más o menos, dentro de los límites de la Provincia de Valparaíso. Es aquella zona que gravita sobre un núcleo urbano, Gran Valparaíso, formado por Valparaíso, Viña del Mar, Quilpué y Villa Alemana. Tres sistemas urbano-rural gravitan sobre éste núcleo: a) el sistema hacia el norte por la costa a lo largo de Quintero - Ventanas - Puchuncaví - Maitencillo - etc.; b) el sistema hacia el sur-este por el interior a lo largo de la carretera a Santiago pasando por Casablanca; y c) el sistema hacia el nor-este por el interior a lo largo del valle de Aconcagua pasando por Limache - Quillota - La Calera - Llay-Llay.

Sub-región de Quillota, la zona del valle de Aconcagua que gravita internamente sobre la ciudad de Quillota y, en conjunto, externamente sobre el Gran Valparaíso. Está comprendida, más o menos, dentro de los límites del Departamento de Quillota, descontando las comunas de Quintero y Puchuncaví. Tiene una característica que la diferencia fundamentalmente de la Sub-región Valparaíso, formada por las comunas del Gran Valparaíso más Quintero y Puchuncaví, y es que además de su desarrollo urbano formado por varios centros, como Quillota, La Calera, Nogales, Llay-Llay, tiene una intensa actividad agrícola que es de gran importancia. Como el Gran Valparaíso carece de zona agrícola circundante, es ésta su principal zona de abastecimientos. La suerte de Quillota está ligada al futuro de esta sub-región, por lo que, en nuestro análisis empezaremos refiriéndonos a esta unidad.

Teniendo que ver este estudio con la ciudad de Quillota, no nos detendremos en consideraciones sobre el área rural de la Comuna. La información demográfica del caso se da en los cuadros que continúan, haciéndose referencia en algunos casos a los sectores en que ha sido dividida la ciudad para éste estudio, por lo que, para conocer las características y límites de estos sectores, remítase al Capítulo sobre la Estructura Urbana.

D E M O G R A F I A

CUADRO 1:

	1875	1885	1895	1907	1920	1930	1940	1952	1960
<b>Depto. Quillota</b>	To 46.955	48.546	48.278	53.193	56.946	66.630	81.217	105.395	122.044
<b>Sub-región Quillota *</b>	To 39.895	40.482	41.705	45.328	50.027	57.690	71.021	92.241	107.140
	Ur 16.316	13.681	15.527	23.269	23.972	29.506	41.694	59.494	78.574
	Ru 23.579	26.801	26.178	26.059	26.055	28.184	29.327	32.747	28.566
<b>Comuna de Quillota</b>	To 19.474	19.135	20.100	21.571	23.014	26.025	24.891	34.172	41.749
	Ur 11.369	9.214	9.621	11.449	12.401	14.859	17.232	24.782	33.448
	Ru 8.105	9.921	10.479	10.122	10.613	11.166	7.659	9.390	8.301
<b>% crecimiento intercensal urbano de la Sub-región Quillota</b>	-	-16,2	+13,5	+49,9	+3,0	+23,1	+41,3	+42,7	+32,1
<b>% crecimiento intercensal urbano de Quillota</b>	-	-19,0	+4,4	+19,0	+8,3	+19,8	+16,0	+43,8	+35,0

\* Depto. de Quillota menos las comunas de Quintero y Puchuncaví.

CUADRO 2: Población, Superficies y Densidades por sectores urbanos (Cifras provisionales - Censo de 1960).

	Sectores						totales
	1	2	3	4	5	6	
<b>Habitantes</b>	6.907	3.824	3.289	5.271	4.734	3.991	33.016
<b>%</b>	21	12	25	16	14	12	100
<b>Superficie total - Há</b>	82,4	216,6	111,6	286,5	72,3	171,8	941,2
<b>%</b>	100	100	100	100	100	100	100
<b>Superficie de ocupación urbana - Há</b>	71,1	40,8	64,9	50,4	49,8	113,8	390,8
<b>%</b>	86	19	58	18	69	66	42
<b>Superficie de ocupación no-urbana - Há</b>	11,3	175,8	46,7	236,1	22,5	58,0	550,4
<b>%</b>	14	81	42	82	31	34	58
<b>Densidad bruta - Hab/Há</b>	83,8	17,7	74,3	18,4	65,5	23,2	35,1 *
<b>Densidad neta - Hab/Há</b>	97,1	93,7	127,7	104,6	95,1	35,1	84,5 *

\* Densidad promedio



D E N O G R A F I A

CUADRO 4: Población por sexos según sectores (Cifras provisionarias del Censo de 1960)

Sector	Hombres	%	Mujeres	%	Total	%
1	2.899	42	4.008	58	6.907	100
2	1.862	49	1.962	51	3.824	100
3	3.916	47	4.373	53	8.289	100
4	2.587	49	2.684	51	5.271	100
5	2.366	50	2.368	50	4.734	100
6	1.839	46	2.152	54	3.991	100
<b>TOTAL</b>	<b>15.469</b>	<b>47</b>	<b>17.547</b>	<b>53</b>	<b>33.016</b>	<b>100</b>
<b>PAIS</b>	<b>3.599.438</b>	<b>49</b>	<b>3.740.108</b>	<b>51</b>	<b>7.339.546</b>	<b>100</b>

CUADRO 5: Población del área urbana de Quillota por edades (Cifras provisionarias del Censo de 1960)

Edades	Hombres	%	Mujeres	%	Total	%	% en el País
0 - 5	2.832	18,3	2.913	16,6	5.745	17,4	18,0
6 - 10	2.181	14,1	2.141	12,2	4.322	13,2	12,9
11 - 15	1.732	11,2	1.737	9,9	3.469	10,5	11,0
16 - 20	1.299	8,4	1.614	9,2	2.913	8,8	9,4
21 - 25	1.036	6,7	1.263	7,2	2.299	6,9	8,1
26 - 30	991	6,4	1.491	8,5	2.482	7,5	7,0
31 - 35	1.098	7,1	1.263	7,2	2.361	7,2	6,2
36 - 40	928	6,0	1.088	6,2	2.016	6,1	5,5
41 - 45	650	4,2	863	4,9	1.513	4,6	4,9
46 - 50	711	4,6	860	4,9	1.571	4,8	4,4
51 - 55	541	3,5	561	3,2	1.102	3,3	3,7
56 - 60	558	3,6	684	3,9	1.242	3,7	2,7
61 - 65	325	2,1	403	2,3	728	2,2	2,4
66 - 70	309	2,0	316	1,8	625	1,9	3,8
71 - 75	139	0,9	140	0,8	279	0,9	-
76 - 80	77	0,5	105	0,6	182	0,5	-
80 y +	62	0,4	105	0,6	167	0,5	-
<b>TOTALES</b>	<b>15.469</b>	<b>100,0</b>	<b>17.547</b>	<b>100,0</b>	<b>33.016</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

D E M O G R A F I A

CUADRO 6: Actividad de la población activa, por sectores urbanos (Cifras provisionales del Censo de 1960)

Actividad	Total por actividad	Sectores urbanos					
		1	2	3	4	5	6
Empleados	2.478	735	248	910	316	50	219
%	27	35	20	43	23	4	19,5
Trabajadores independientes	1.948	595	382	273	174	177	347
%	21	28	31	13	13	15	31
Empleadores	158	83	15	21	5	-	34
%	2	4	1	1	0,5	-	3
Obreros	3.280	310	458	495	738	880	399
%	36	14	37	24	55	76	35
Empleadas domésticas	786	352	103	102	80	39	110
%	9	17	9	5	6	3	10
Ayuda a familia con remuneración	29	6	9	6	-	-	8
%	1	-	1	-	-	-	1
Fuerzas armadas	396	37	11	290	33	19	6
%	4	2	1	14	2,5	2	0,5
Totales	9.075	2.118	1.226	2.097	1.346	1.165	1.123
%	100	100	100	100	100	100	100

CUADRO 7: Distribución de la población inactiva por categorías y por sectores urbanos \* (Cifras provisionales del Censo de 1960)

Categoría	Total	%	Sectores urbanos					
			1	2	3	4	5	6
Cesantes	776	6	136	92	118	94	212	124
Jubilados	1.166	11	282	166	345	106	92	175
Quehaceres hogar	7.478	69	1.483	975	1.820	1.210	1.015	975
Rentistas	415	4	113	63	57	61	47	74
Inválidos	521	5	92	76	83	63	97	105
Buscan trab. primera vez	530	5	105	79	106	84	88	68
Totales	10.886	100	2.211	1.451	2.534	1.618	1.551	1.521

\* No incluye menores de 6 años y estudiantes.

D E M O G R A F I A

CARACTERISTICAS DE LA POBLACION - QUILOTA - CENSO 1952.-

CUADRO 8: Población según estado civil ( de 12 años arriba):

Total	Solteros	Casados	Viudos	Anulados	Separados	Conv/marital	Sin datos
24.514	11.351	10.395	1.672	20	323	703	50

CUADRO 9: Nacionalidad de la población:

Total general	Población chilena				Población extranjera		
	Total chilena	Por nacimiento	Aran-cana	Nacio-nalizada	Total	Urbano	Rural
34.172	33.652	33.620	2	30	520	478	42

CUADRO 10: Asistencia escolar de la población, según clase de instrucción ( 6 años arriba):

Total general	Primario urbano	Primario rural	Secun-dario	Univer-sitario	Espe-cial	No asisten y sin datos
29.174	3.451	1.182	1.007	75	292	23.167

CUADRO 11: Población alfabeta y analfabeta ( de 6 años arriba):

Zona	Total	%	Alfabeta	%	Analfabeta	%	Ignorada	%
Urbana	21.167	100	18.210	86	2.957	14		
Rural	7.853	100	5.154	66	2.699	34		
Total	29.174	100	23.364	80	5.656	19,5	154	0,5

CUADRO 12: Clase de instrucción de la población ( de 6 años arriba):

Total general	%	Primario	%	Secundario	%	Univer.	%	Espec.	%	Sin inst.	%	Sin datos	%
29.174	100	17.370	60	5.228	18	476	1,5	528	1,5	4.995	17	577	2

CUADRO 13: Población económicamente activa e inactiva ( 12 años arriba):

Zona	Total	%	Activa	%	Inactiva	%
Urbana	13.057	100	9.141	51	3.916	49
Rural	6.457	100	3.745	58	2.712	42
Total	24.514	100	12.886	53	11.628	47

CUADRO 14: Población por rama de actividad económica ( de la población activa total: 12.886 habitantes - 100%)

Agri- cultura	Minería	Indus- tria	Cons- trucción	Elect. agua, gas	Comercio	Trans- porte	Servicios	No defi- nidos
3.475	54	2.754	568	87	1.342	522	3.519	565
27%	0,5%	21%	4,5%	1,5%	10%	4%	27%	4,5%

CALCULO DE POBLACION FUTURA DE LA CIUDAD DE QUILLOTA

Según el "Informe del Primer Seminario Nacional sobre Cálculos de Población" (celebrado en Santiago en 1954) en el cálculo de población futura de ciudades, los procedimientos matemáticos, de ajuste de una curva al crecimiento demográfico, no resultan apropiados dado que estas, simplemente, proyectan al futuro las tendencias pasadas y por tanto no reflejan las fuertes fluctuaciones a que a veces está sometido el crecimiento urbano. Se agrega a lo anterior, el hecho de que el número y calidad de los datos censales son, generalmente, insuficientes para los cálculos de esta especie.

En el Seminario aludido hubo acuerdo en considerar que, en general, todos los sistemas de cálculo futuro de población, eran de utilidad hasta una proyección de no más de 10 años, dado que los errores se multiplicaban en exceso pasado ese período; únicamente se hace excepción del sistema más preciso y más laborioso de la "cohorte de sobrevivientes", que consiste en calcular el número de sobrevivientes de cada sexo en cada grupo de edad en la fecha fijada.

En el cálculo que ha continuación se hace, se ha seguido la recomendación del Seminario para el cálculo de población de ciudades, que dice así: "para un período no mayor de 10 años, proyectar sus poblaciones suponiendo que el crecimiento continuará con el ritmo observado en los censos anteriores".

De éste modo tenemos:

-Población de la ciudad de Quillota en 1960	29.447 habitantes
-% de crecimiento decenal entre 1940-1952	26,2
-% de crecimiento decenal entre 1952-1960	37,6
-Pronóstico de % de crecimiento decenal entre 1960-1970	32,0
-Pronóstico de población para la ciudad de Quillota en 1970	38.370 habitan'

E Q U I P O U R B A N O

I - Equipo Administrativo.

Institución	Dirección	Sector	Observaciones
Gobernación	Concepción esq. O'Higgins	1	Personal: 5
Tesorería Comunal	Edificio Gobernación	1	Personal: 8
Correos y Telégrafos	Edificio Gobernación	1	Personal: 31
Direc. Obras Sanitarias	Edificio Gobernación	1	Personal: 25
Direc. de Vialidad	Edificio Gobernación	1	Personal: 13
Registro Civil	Edificio Gobernación	1	Personal: 5
Identificación	Edificio Gobernación	1	Personal: 4
Inspección del Trabajo	Edificio Gobernación	1	Personal: 2
Notaría de Bienes Raíces	Edificio Gobernación	1	Personal: 10
Depto. Cobranza Judicial	Edificio Gobernación	1	Personal: 1
Direc. Industria y Comerc.	Edificio Gobernación	1	Personal: 3
Impuestos Internos	Freire esq. Maipú	1	
Direc. Crédito Prendario	O'Higgins 77	1	
Direc. Pavimentación Urban.	Freire 408	1	
Inspección de Educación	Merced 65	6	
Depto. Defensa Agrícola	Concepción 601	1	Personal: 14
Servicio Seguro Social	Maipú 506-8	1	
1er. Juzgado Mayor Cuantía	San Martín entre Maipú y Chacab.	1	Personal: 7
2o. Juzgado Mayor Cuantía	Edificio Gobernación	1	Personal: 7
Cárcel Pública-Hombres	San Martín 112	1	Personal: 21 Capacidad: 100 reos
Casa Correccional-Mujeres	Camino a La Palma	2	Congregación Relig.
Investigaciones	Condell 270	2	Personal: 11
Carabineros	San Martín 110	1	Personal: 255
FF. CC. del Estado	Recinto Estación	6	
Municipalidad	Maipú entre San Martín y O'Higg.	1	Personal: 71
1a. y 2a. Cía. Bomberos	O'Higgins 176	1	
3a. Cía de Bomberos	Blanco 40	1	

CONTINUA —

E Q U I P O U R B A N O

Institución	Dirección	Sector	Observaciones
Cía. Chilena de Electric.	Freire 125	1	Personal: 56 Administración Zonal
Cía. Teléfonos de Chile	Blanco 160	1	Personal: 29
Banco del Estado	O'Higgins 90	1	
Banco de Chile	Maipú 370	1	
Banco Sudamericano	Concepción 371	1	
Regimiento Ingenieros # 2 "Aconcagua"	Av. Valparaíso esq. Yungay	4	Personal: 400

II - Equipo de Servicios Municipales.

Institución	Dirección	Sector	Observaciones
Mercado Municipal	Chacabuco esq. San Martín	1	
Matadero Municipal	Pié de la Ladera Norte del Cerro Moyaca	6	
Cementerio Municipal	Cerro Moyaca	5	

III - Equipamiento deportivo.

Local	Dirección	Dependencias	Observaciones
Estadio Municipal	Yungay entre Bulnes y Pinto	-3 canchas fútbol -pistas de atletismo -piscina olímpica +4 canchas tennis	Tribunas: 7.400 pers. Tribunas: 800 pers. Tribunas: 800 pers.
Gimnasio Said	Chacabuco entre San Martín y O'Higgins	-1 cancha basquetball	Tribunas: 600 pers.
Fortín Ferroviario	Recinto Estación FF.CC.	-1 cancha basquetball	Tribunas: 450 pers.
Liceo Racing	Liceo de Hombres O'Higgins 150	-1 cancha basquetball	Tribunas: 300 pers.

E Q U I P O U R B A N O

IV - Equipo Médico-Asistencial.

Entidad	Dirección	Sector	Personal	Capacidad	Dependencias
Hospital Regional	Concepción esq. Av. Valparaíso	4	218	190 camas	35 salas hospitalización 1 farmacia 2 salas operaciones 1 laboratorio 1 morgue servicios, etc.
Centro Salud, ENS	Maipú 506-902	1	19	-	-

V - Equipo Cultural y Social

Entidad	Dirección	Sector	Características
Biblioteca Pública	Liceo de Hombres	1	4.225 Volúmenes - 5.000 lectores anuales
Teatro Portales	Maipú frente Plaza	1	Platea: 550 butacas Balcón: 250 butacas Galería: 700 asientos
Cine Quillota	Merced 129	6	Platea Baja: 350 butacas Platea Alta: 180 butacas
Radio "Chacabuco"	Chacabuco 148	1	1 KW de potencia

E U I P O U R B A N O

VI - Equipo Religioso o de Culto.

# de orden	Local	Dirección	Sector
1.-	Parroquia San Martín	Maipú esq. San Martín	1
2.-	Parroquia y Convento La Merced	Merced esq. Serrano	6
3.-	Parroquia Sta. Teresita del N. J.	Población Saíd	4
4.-	Convento Santo Domingo	O'Higgins esq. Concepción	1
5.-	Convento San Francisco	Freire esq. Chacabuco	1
6.-	Convento El Buen Pastor	Camino a La Palma s/n	2
7.-	Capilla La Medalla Milagrosa	Población O'Higgins	3
8.-	Iglesia de los Santos de los Últimos Días	San Martín s/n	1
9.-	Iglesia Metodista	Pinto esq. Pudeto	1
10.-	Iglesia Evangélica Pentecostal	R. Ariztía 273	2
11.-	Iglesia Evangélica	Población O'Higgins	3
12.-	Iglesia Presbiteriana	Maipú s/n	4
13.-	Iglesia Adventista	Concepción s/n	4
14.-	Iglesia Asambleas de Dios	Población Rosales	5

# de orden	Capac. fieles	Clase edificación				Estado de conservación			# pisos		Tenencia		
		C	D	E	F	M	R	B	1	+1	Prop.	Arren	
1.-	1.300	x						x		x		x	
2.-	800				x		x			x		x	
3.-	400			x		x			x			x	
4.-	500				x		x			x		x	
5.-	600		x					x		x		x	
6.-	400	x					x			x		x	
7.-	400	x						x		x		x	
Sub-Total	4.400	3	1	1	2	1	3	3	1	6		7	-
8.-	150				x		x		x			x	
9.-	350	x						x		x		x	
10.-	200		x				x		x			x	
11.-	100	x					x		x			x	
12.-	150			x			x		x			x	
13.-	100				x		x		x			x	
14.-	100		x			x			x			x	
Sub-Total	1.150	2	2	1	2	1	5	1	7	-		6	1
Total	5.550	5	3	2	4	2	8	4	8	6		13	1
%	-	29	22	14	35	14	57	29	57	43		93	7

E Q U I P O U R B A N O

VII - Equipo Educacional - 1962.

A) Enseñanza Primaria Fiscal:

# de orden	Establecimiento	Dirección	Sector
1.-	Escuela Superior de Hombres	Pinto esq. Echeverría	1
2.-	Escuela Superior de Niñas	Concepción esq. Freire	1
3.-	Escuela de Niñas # 3	Merced 99	6
4.-	Escuela Mixta #4	Freire 1119	3
5.-	Escuela Mixta # 49	Población Said	4
6.-	Escuela de Niñas # 56	R. Ariztía s/n	2
7.-	Anexo Liceo de Hombres	San Martín entre 18 de Septiembre y Chacabuco	1
8.-	Anexo Liceo de Niñas	Freire 252	1

B) Enseñanza Primaria Particular:

# de orden	Establecimiento	Dirección	Sector
9.-	Escuela Parroquial # 2	Pinto esq. Maipú	1
10.-	Escuela Diego Echeverría	Diego Echeverría 771	4
11.-	Escuela J.M. Cianelli	O'Higgins esq. Yungay	1
12.-	Escuela N. J. de Praga	Carrera esq. Pudeto	1
13.-	Escuela Diego Portales	Merced 369	6
14.-	Anexo Instituto Ariztía	O'Higgins s/n	1
15.-	Anexo Colegio N. S. del Huerto	O'Higgins s/n	1
16.-	Anexo Colegio Inglés	O'Higgins 480	1

E Q U I P O U R B A N O

Características del equipo educacional primario:

Estableci- miento s/ # de orden	Alumnos			Personal			Asistencia	
	Hombres	Mujeres	Total	Profesores	otro Personal	Total	Alterna	Continua
1.-	1.053	-	1.053	30	4	34	x	
2.-	-	827	827	31	3	34	x	
3.-	-	464	464	18	1	19	x	
4.-	216	264	480	18	1	19		x
5.-	80	85	165	4	-	4	x	
6.-	-	157	157	3	-	3		x
7.-	176	-	176	5	2	7		x
8.-	-	213	213	6	1	7		x
Sub-total	1.525	2.010	3.535	115	12	127	4	4
9.-	240	-	240	4	-	4		x
10.-	375	-	375	8	1	9		x
11.-	-	358	358	8	2	10		x
12.-	-	282	282	6	-	6		x
13.-	225	-	225	4	-	4		x
14.-	290	-	290	8	1	9		x
15.-	-	171	171	7	2	9		x
16.-	-	106	106	7	-	7		x
Sub-total	1.130	917	2.047	52	6	58	-	8
Total	2.655	2.927	5.582	167	18	185	4	12
%	48	52	100	90	10	100	25	75

E Q U I P O U R B A N O

Características de los locales escolares primarios:

Establec. según # de orden	Terreno Sup. m2	Clase edificación			Estado conservación			# pisos		Tenencia	
		C	D	F	M	R	B	1	+1	Prop.	Arrend.
1.-	3.815	x					x		x	x	
2.-	3.191			x		x		x		x	
3.-	840	x			x			x			x
4.-	3.400			x	x			x		x	
5.-	1.600		x		x			x		x	
6.-	850		x			x		x			x
7.-	910		x			x		x		x	
8.-	420		x		x			x		x	
Sub-total	15.026	2	4	2	4	3	1	7	1	6	2
9.-	2.596		x		x			x		x	
10.-	10.050	x					x		x	x	
11.-	1.508	x					x		x	x	
12.-	544		x			x		x		x	
13.-	1.200		x			x		x		x	
14.-	1.900		x				x	x		x	
15.-	1.075			x			x	x		x	
16.-	510			x	x			x			x
Sub-total	19.383	2	4	2	2	2	4	6	2	7	1
Total	34.409	4	8	4	6	5	5	13	3	13	3
%	-	25	50	25	38	31	31	81	19	81	19

E Q U I P O U R B A N O

C) Enseñanza Secundaria.

# de orden	Establecimiento	Dirección	Sector
1.-	Liceo de Hombres	O'Higgins 150	1
2.-	Liceo de Niñas	Freire 252	1
3.-	Instituto Ariztia	O'Higgins s/n	1
4.-	Colegio N. S. del Huerto	O'Higgins s/n	1
5.-	Colegio Inglés	O'Higgins 480	1
6.-	Liceo Vespertino Parro- quial	Pinto esq. Maipú	1
7.-	Liceo Vespertino	O'Higgins 150	1
8.-	Liceo Gianelli	O'Higgins esq. Yungay	1

D) Enseñanza Especial.

# de orden	Establecimiento	Dirección	Sector
9.-	Anexo Técnico Esc. Sup. de Niñas	Blanco entre Maipú y Chacabuco	1
10.-	Escuela Diego Echeverría	Diego Echeverría 771	4
11.-	Academia Andrés Bello	Blanco # 40	1
12.-	Anexo Técnico Liceo Niñas	Freire 252	1

E Q U I P O

U R B A N O

Características del equipo educacional Secundario y Especial:

Establec. según # de orden	Alumnos			Personal		
	Hombres	Mujeres	Total	Profesores	Otro Personal	Total
1.-	762	-	762	39	19	58
2.-	-	617	617	35	13	48
3.-	378	-	378	25	10	35
4.-	-	218	218	23	15	38
5.-	-	90	90	19	8	27
6.-	125	130	255	22	3	25
7.-	38	37	75	13	1	14
8.-	-	56	56	10	1	11
<b>Sub-total</b>	<b>1.303</b>	<b>1.148</b>	<b>2.451</b>	<b>186</b>	<b>70</b>	<b>256</b>
9.-	-	94	94	4	1	5
10.-	116	-	116	8	1	9
11.-	41	59	100	5	1	6
12.-	-	90	90	3	-	3
<b>Sub-total</b>	<b>157</b>	<b>243</b>	<b>400</b>	<b>20</b>	<b>3</b>	<b>23</b>
<b>Total general</b>	<b>1.460</b>	<b>1.391</b>	<b>2.851</b>	<b>206</b>	<b>73</b>	<b>279</b>
<b>%</b>	<b>51</b>	<b>49</b>	<b>100</b>	<b>74</b>	<b>26</b>	<b>100</b>

Características de los locales escolares Secundarios y de enseñanza Especial:

Establec. según # de orden	Terreno Sup. m2	Clase edificación			Estado conservación			# pisos		Tenencia	
		C	D	F	M	R	B	1	+1	Prop.	Arrend.
1.-	4.600		x			x		x		x	
2.-	1.927		x			x		x		x	
3.-	11.392		x				x		x	x	
4.-	8.079		x				x	x		x	
5.-	585			x		x		x			x
6.-	2.596			x		x		x		x	
7.-	4.600		x			x		x			x
8.-	1.508	x					x	x		x	
Sub-total	35.287	1	5	2	-	5	3	7	1	6	2
9.-	300	x					x	x		x	
10.-	500	x					x		x	x	
11.-	700			x		x		x		x	
12.-	550		x			x		x		x	
Sub-total	2.050	2	1	1	-	2	2	3	1	4	-
Total	37.337	3	6	3	-	7	5	10	2	10	2
%	-	25	50	25	-	58	42	83	17	83	17

V I V I E N D A

CUADRO 1 - # de viviendas, # de habitantes y Hab/vivienda en la ciudad de Quillota, según Censos oficiales.

Año	Viviendas- % aumento	Habitantes	% aumento	Hab/viv.
1952	4.327 -	22.640	-	5,2
1960	5.956 37,6	29.447	30,1	4,9

CUADRO 2 - # de viviendas según categorías (Cifras provisionarias Censo 1960 - Incluye el área urbana de Quillota)

Categoría	# viviendas	%	Población	Hab/viv
- Casa unifamiliar	4.921	72	23.623	4,8
- Depto. en edificio	990	14	5.460	5,5
- Pieza de conventillo	374	5	767	2,1
- Choza, callampa o mejora	521	7	3.001	5,8
- Otras y sin información	31	2	165	5,3
Total general	6.837	100	33.016	4,8

CUADRO 3 - # de viviendas según sectores (Cifras provisionarias Censo 1960 - Incluye el área urbana de Quillota)

Sector	# viviendas	Población	Hab/viv	m2/Hab
1	1.837	6.907	3,8	30,8
2	769	3.824	5,0	9,6
3	1.740	8.289	4,8	11,8
4	822	5.271	6,4	13,9
5	789	4.734	6,0	6,0
6	880	3.991	4,5	29,0
Total general	6.837	33.016	4,8	17,1

V I V I E N D A

Clasificación de las construcciones:

- Clase A - Construcciones con esqueleto soportante de acero.
- Clase B - Construcciones con estructura resistente de hormigón armado, incluidas aquellas en que la armadura es en perfiles de hierro.
- Clase C - Construcciones con muros soportantes de albañilería de ladrillo entre cadenas y pilares de hormigón armado.
- Clase D - Construcciones con estructura de tabiquería de madera con adobillo y construcciones con estructuras mixtas
- Clase E - Edificios con estructura de madera
- Clase F - Edificios de adobe tendido
- Clase G - Construcciones de material ligero y galpones.

CUADRO 4 - # de viviendas según estado de conservación y clase de edificación (1962 - Impuestos Internos y Archivo Dirección de Obras Municipales)

Clase	Buenas	%	Regular	%	Malas	%	Total	%
C	1.391	87	188	12	19	1	1.598	100
D	267	13	898	45	824	42	1.989	100
E	36	25	33	23	74	52	143	100
F	14	3	163	33	309	64	486	100
G	17	8	50	23	151	69	218	100
Total	1.725	39	1.332	30	1.377	31	4.434	100

CUADRO 5 - # de viviendas y superficie construida según clase de edificación (1962 - Impuestos Internos y Archivo Dirección de Obras Municipales)

Clase	# de viviendas	%	Superficie construida	%
B	16	0,4	8.502	1,2
C	1.598	35,9	213.589	30,4
D	1.989	44,7	363.909	51,9
E	143	3,2	20.919	3,0
F	486	10,9	66.666	9,5
G	218	4,9	28.000	4,0
Total	4.450	100,0	701.585	100,0

V I V I E N D A

CUADRO 6 - Estado de conservación de la vivienda en m<sup>2</sup> y por sectores urbanos (1962 - Impuestos Internos y Archivo Dirección de Obras Municipales)

Sector	Buena	Regular	Mala	Total
1	117.449	117.205	53.225	287.879
%	41	41	18	100
2	3.668	25.640	10.130	39.438
%	9	65	26	100
3	74.084	33.100	24.115	131.299
%	56	25	19	100
4	35.487	25.945	28.168	89.600
%	40	29	31	100
5	3.511	11.945	16.937	32.404
%	11	37	52	100
6	40.309	50.965	45.844	137.118
%	29	37	34	100
Total	274.508	264.811	168.419	717.738
%	39	37	24	100

V I V I E N D A

CUADRO 7 - # de edificios entregados a vivienda según estado de conservación y tipo de edificación por sectores urbanos (1962 - Impuestos Internos y Archivo Dirección de Obras Municipales)

Sector	Estado de la edificación	Clase edificación					Total	
		B	C	D	E	F		G
1	Bueno	1	343	145	27	1	5	522
	Regular	-	28	263	10	4	15	320
	Malo	-	3	229	3	12	2	249
	<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>374</b>	<b>637</b>	<b>40</b>	<b>17</b>	<b>22</b>	<b>1.091</b>
2	Bueno	-	10	5	1	2	2	20
	Regular	-	18	71	1	51	-	141
	Malo	-	4	17	3	48	2	74
	<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>32</b>	<b>93</b>	<b>5</b>	<b>101</b>	<b>4</b>	<b>235</b>
3	Bueno	-	764	11	1	3	1	780
	Regular	-	84	94	3	61	2	244
	Malo	-	5	75	5	88	3	176
	<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>853</b>	<b>180</b>	<b>9</b>	<b>152</b>	<b>6</b>	<b>1.200</b>
4	Bueno	1	82	17	2	5	-	107
	Regular	1	21	89	6	7	1	125
	Malo	-	2	132	4	29	1	168
	<b>Total</b>	<b>2</b>	<b>105</b>	<b>238</b>	<b>12</b>	<b>41</b>	<b>2</b>	<b>400</b>
5	Bueno	-	5	30	1	2	-	38
	Regular	-	4	173	3	40	1	221
	Malo	-	3	114	12	118	92	339
	<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>12</b>	<b>317</b>	<b>16</b>	<b>160</b>	<b>93</b>	<b>598</b>
6	Bueno	-	69	45	3	-	2	119
	Regular	-	26	167	10	1	4	208
	Malo	-	5	157	2	9	3	176
	<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>100</b>	<b>369</b>	<b>15</b>	<b>10</b>	<b>9</b>	<b>503</b>
<b>Total general</b>		<b>3</b>	<b>1.476</b>	<b>1.834</b>	<b>97</b>	<b>481</b>	<b>136</b>	<b>4.027</b>

V I V I E N D A

CUADRO 8 - M2 entregados a vivienda según estado de conservación y clase de edificación por sectores urbanos (1962 - Impuestos Internos y Archivo Dirección de Obras Municipales)

S. U.	Estado Edif.	B		C		D		E		F		G		Total	
		m2	%	m2	%	m2	%	m2	%	m2	%	m2	%	m2	%
1	Bueno	1.006		37.889		26.147		7.894		261		2.696		75.893	
	Regular	-		5.596		73.021		4.346		1.626		4.024		93.613	
	Malo	-		688		37.316		350		4.840		287		43.481	
	Total	1.006-0,5		44.173-20,7		141.484-66,4		12.590-5,9		6.727 3,2		7.007 3,3		212.987-100	
2	Bueno	-		1.960		673		28		310		570		3.541	
	Regular	-		1.803		10.505		450		10.972		-		23.730	
	Malo	-		497		2.136		1.510		4.963		139		9.245	
	Total	- -		4.260-11,6		13.314-36,4		1.988-5,3		16.245-44,8		709 1,9		36.516-100	
3	Bueno	-		53.824		1.365		30		919		265		56.403	
	Regular	-		8.408		10.234		212		7.831		180		26.865	
	Malo	-		276		4.418		233		8.676		700		14.303	
	Total	- -		62.508-64,1		16.017-16,4		475-0,5		17.426-17,8		1.145 1,2		97.571-100	
4	Bueno	3.263		20.956		2.326		161		1.042		-		27.748	
	Regular	842		7.508		16.167		459		562		120		25.660	
	Malo	-		82		16.192		251		3.185		52		19.769	
	Total	4.105-5,6		28.546-39,0		34.692-47,4		871-1,2		4.791 6,5		172 0,3		73.177-100	
5	Bueno	-		903		2.340		58		215		-		3.516	
	Regular	-		176		7.928		100		1.915		32		10.151	
	Malo	-		102		7.227		598		3.898		2.944		14.769	
	Total	- -		1.181 4,2		17.495-61,5		756-2,7		6.028-21,2		2.976-10,4		28.436-100	
6	Bueno	-		26.048		9.110		536		-		207		35.901	
	Regular	-		6.700		33.071		1.353		52		502		41.678	
	Malo	-		2.793		26.977		153		7.998		320		38.244	
	Total	- -		35.541-30,6		69.158-59,7		2.042-1,8		8.050 7,0		1.032 0,9		115.823-100	
<b>Total gen.</b>		<b>5.111-0,9</b>		<b>176.209-31,2</b>		<b>292.160-51,8</b>		<b>18.722-3,3</b>		<b>59.267-10,5</b>		<b>13.041- 2,3</b>		<b>564.510-100</b>	

CUADRO 9 - Altura de parte de los edificios entregados a vivienda (1962 - Impuestos Internos y Archivo Dirección de Obras Municipales)

Pisos	# edificios	%
1	2.447	79
2	629	20
3	14	0,5
4	8	0,3
5	4	0,2
Total	3.102	100,0

CUADRO 10 - Viviendas "callampas" del área urbana de Quillota - Sector 5 - (1959-62 - Corporación de Fomento)

Nombre de la población	Ubicación	# viviendas		% aumento anual	% aumento trienal
		1959	1962		
-Aconcagua Sur	Costado puente a Boco	70	86	7,6	22,9
-Los Rosales	Calle Rosales	50	65	10,0	30,0
-El Peumo	Faldeo norte Cerro Moyaca	63	67	2,1	6,4
-Aconcagua norte	Faldeo norte Cerro Moyaca	50	52	1,3	4,0
TOTAL		235	270	5,3	15,9

I N D U S T R I A Y C O M E R C I O

I - INDUSTRIAS

Establecimientos	Ubicación		Personal	Rubro
	Calle y #	Sector		
- Said S. A.	Av. Valparaíso s/n	4	700	Rayón, celofán, productos químicos
- Bozzolo Hnos. y Cía	S. Alamos 94	6	60	Conservas
- Bertelsen y Cía.	O'Riggins 899	3	45	Curtiembre

II - PEQUEÑA INDUSTRIA O ARTESANIA

Número de establecimientos por sectores:

Rubro	Sectores						Total
	1	2	3	4	5	6	
Alimentos	13	2	1	-	2	2	20
Construcción	5	2	-	-	-	5	12
Vestuario	1	-	-	-	-	3	4
Mecánicas y químicas	2	1	-	1	-	3	7
Otros	2	-	-	-	-	-	2
Total	23	5	1	1	2	13	45

I N D U S T R I A Y C O M E R C I O

**III- COMERCIO**

Clasificación según rubro:

A	B	C	D	E
-Cabarets	-Alimentos en general	-Vestuario	-Artesanías	-Varios
-Quintas de recreo	-Puestos de pan	-Sombreros	-Zapateros	-Cigarrillos
-Bares	-Abarrotos	-Confecciones	-Herreros	-Diarios y revistas
-Residenciales	-Leña y verduras	-Paqueterías	-Imprentas	-Artículos eléctricos
-Hoteles	-Fruterías	-Joyerías	-Sastres	-Flores
-Fuentes de soda		-Perfumerías	-Talleres mecánicos	-Fotografías
-Pensiones			-Cesterías	-Ferreterías
-Salas de Billares			-Cerrajerías	-Farmacias
-Salas de Baile			-Mueblerías	
-Entretenciones				

Número de locales comerciales según rubro, por sectores urbanos - 1962:

	A		B		C		D		E		Total	
	#	%	#	%	#	%	#	%	#	%	#	%
1	48	46,5	85	40,5	53	69,0	49	62,0	49	68,0	284	53,2
%	16,9		18,7		29,8		17,3		17,3		100,0	
2	10	9,7	23	11,0	-	-	6	7,6	9	12,5	48	9,0
%	21,2		48,0		-		12,8		18,0		100,0	
3	13	12,6	41	19,6	-	-	3	3,8	3	4,2	60	10,0
%	21,8		68,2		-		5,0		5,0		100,0	
4	8	7,7	18	8,6	-	-	2	2,5	4	1,4	32	5,4
%	27,8		62,0		-		6,8		3,4		100,0	
5	5	4,9	12	5,7	-	-	1	1,3	2	2,8	20	3,8
%	25,0		60,0		-		5,0		10,0		100,0	
6	19	18,6	22	14,6	24	31,0	18	22,8	8	11,1	91	18,6
%	20,9		24,2		26,4		19,7		8,8		100,0	
Total	103	100,0	201	100,0	77	100,0	79	100,0	75	100,0	535	100,0
%	19,3		39,5		14,5		14,8		11,9		100,0	

# S E R V I C I O S                    D E                    U R B A N I Z A C I O N

## A - AGUA POTABLE.

### Descripción del sistema:

La ciudad se abastece por una red pública de agua potable que administra la Dirección de Obras Sanitarias.

El agua se extrae de los canales de regadío Waddington y Serrano a la altura de La Cruz, aquí pasa por la Planta de Filtros existente en esa localidad, llegando por gravedad a Quillota a través de una cañería de 300 mm. Con éste sistema se abastece también el poblado de La Cruz.

En Quillota el agua se recibe en dos estanques de 2.000 m<sup>3</sup> cada uno que existen a media altura en la ladera oriente del cerro Moyaca. A estos estanques llega una provisión adicional de agua a través de una impulsión que viene de pozos profundos que se han abierto en la ribera oriente del río Aconcagua en el lugar llamado "Los Farro- nes".

En la Planta de Filtros de La Cruz el agua se somete a una filtración rápida y a una desinfección de cloro; como coagulante se usa sulfato de aluminio. Previo a la filtración, el agua pasa por un decantador rectangular de 30 m. de longitud y 880 m<sup>3</sup> de capacidad.

### Extensión del sistema:

Durante el período de verano el consumo total de la red es del orden de los 9.000 m<sup>3</sup> diarios, en Invierno éste consumo baja a 6.000 m<sup>3</sup> diarios; el término medio anual es de 7.600 m<sup>3</sup> diarios. Si dividimos este volumen por 250 litros, que es el consumo medio por persona, tendremos que la red abastece más o menos a 30.000 personas. Este número es inferior a la población conjunta de Quillota y La Cruz, que alcanza, aproximadamente a 35.000 personas. Por tanto, puede decirse que el déficit en el abastecimiento es del orden de los 1.250 m<sup>3</sup> o del 14%.

El número de arranques existentes en Quillota es de 4.500. Esta cantidad es mucho menor que el número de edificios existentes, ya que, sólo las viviendas alcanzan a más o menos 6.000. Esta situación nos indica dos cosas: primero, que existen muchas viviendas que se sirven de un sólo arranque y, segundo, que este servicio no alcanza a muchas unidades de habitación. El primer caso es sin duda el más frecuente y el segundo, generalmente, se circunscribe a viviendas que tienen una condición sub-urbana o rural y se sirven de norias o pozos. Una situación es si categórica, y es la de las poblaciones

# S E R V I C I O S            D E            U R B A N I Z A C I O N

"callampas"; estas alcanzan a alrededor de 350 viviendas y no tienen arranques domiciliarios, sino que, se abastecen de pilones, por lo tanto, es éste el núcleo que acusa casi todo el déficit de Quillota. Según encuesta realizada en 1962 por la Corfo, sobre 270 viviendas de este tipo existentes en Quillota, 264 viviendas ((97%)) se abastecían de pilones, 5 viviendas (2,5%) de acequia y 1 vivienda (0,5%) se abastecía de pozo cisterna.

## B - ALCANTARILLADO

### Descripción del sistema:

Existe una red de alcantarillado público, con diámetros de 175 mm. a 450 mm., que funciona por gravedad según una directriz que vá del nor-orienté al sur-poniente. Actualmente el punto más alto de la red está cerca de calle Simón Alamos y el más bajo en la conjunción de calles Valparaíso y Alberdi (Camino Troncal); en este punto más bajo empieza el emisor, de 600 mm., que bota al río Aconcagua las aguas servidas sin que reciban tratamiento alguno. La red tiene una pendiente media de 5 por mil y se encuentra alrededor del metro y medio de profundidad; se lava con aguas del canal de regadío Comunidad Candelaria.

### Extensión del sistema:

Al igual que el caso del agua potable, los sectores no saneados se circunscriben a las poblaciones callampas, ya que, si bien es cierto que algunas poblaciones periféricas o al norte de calle 21 de Mayo no cuentan con red pública, estas tienen el carácter sub-urbano o semi-rural, por lo tanto el problema sanitario es mínimo al no existir concentración de población.

Según encuesta realizada por la Corfo en 1962, sobre 270 viviendas de este tipo, callampas, existentes en Quillota, 174 viviendas (64%) usaban pozos negros, 94 (35%) evacuaban al río Aconcagua y sólo 2 viviendas (1%) usaban fosa séptica.

## C - ENERGIA ELECTRICA

### Descripción de la red:

La red existente abastece a toda la población de Quillota.

La corriente eléctrica viene de la sub-estación San Pedro, la cual recibe 44.000 V de la red interconectada regional de la Compañía Chilena de Electricidad que es

## S E R V I C I O S            D E            U R B A N I Z A C I O N

la que produce y distribuye en la provincia. La distribución de alta tensión se hace en 12.000 V y llega a Quillota en dos líneas principales: una que alimenta la población de Quillota y llega por el camino a San Isidro y la otra destinada a la Fábrica Said y que llega por el Camino Troncal-calle Valparaíso.

El consumo anual de Quillota es del orden de los 19.000.000 KW-hora (1962). Se abastecen 6.600 consumidores, de los cuales 6.519 son particulares, 72 fiscales y 16 municipales.

El suministro de baja tensión, en 380 V y 220 V, se realiza a través de:

- 52 transformadores de propiedad particular con un total de 9.400 KW.
- 50 transformadores de propiedad de la Compañía con un total de 4.100 KW

La red de distribución de la zona está formada por 62 Km. de líneas de 12.000 V, 80 Km. de líneas de distribución de 380 V y 220 V y 78 Km. de líneas de alumbrado público con 1992 ampollitas de 50, 100 y 200 W. (año 1962).

Entre los principales clientes de la Compañía, se cuentan:

- |                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| - Industria Mayón Said S. A. con     | 3.500 KW |
| - Industria de conservas Bozzolo con | 300 KW   |
| - Curtiembre Bertelsen con           | 150 KW.  |

### D - SERVICIO TELEFONICO

La Compañía de Teléfonos de Chile que atiende el servicio telefónico, cuenta en Quillota con una moderna planta semi-automática que atiende Quillota y La Cruz, funciona con un sistema de batería central con conexiones manuales de operadoras.

La Compañía tiene aquí 1.006 suscriptores y proyecta transformar la planta en una automática cuando los suscriptores alcancen a 2.000.

### E - GAS LICUADO

Este servicio es atendido por dos Compañías distribuidoras del gas licuado obtenido en ENAP-Concon:

- Gasco (Compañía de Gas de Valparaíso)
- Li. Pi. Gas (Montalbetti y Cia)

En 1962 se atendían en total 3.500 clientes con un consumo mensual medio de 20 Kg. por cliente, lo que da 70 toneladas mensuales. En 1963 el consumo total se estima en 100 toneladas mensuales en total.

# V I A S D E C O M U N I C A C I O N

## A - FERROCARRILES

### 1.- Carga

#### Clasificación de la carga por Ferrocarriles del Estado:

Grupo I - Productos agrícolas: trigo, cebada, avena, arroz, frejoles, lentejas, maíz, papas, frutuos, hortalizas, pasto, forrajes y betarragas.

Grupo II - Productos forestales y pesca: álamo, laurel, raulí, roble, coigüe, tepa, ulmo, pino insigne, leña, carbón, pescados y mariscos.

Grupo III - Productos ganaderos: lanares, cabríos, vacunos, caballares, asnales, mulares, otros animales, leche, mantequilla, queso y otros productos ganaderos.

Grupo IV - Productos minerales: cobre en barras, minerales de cobre, minerales de oro, otros minerales, salitre, carbón pesado, carbón liviano, carboncillo, coque, aceites combustibles, aceites lubricantes, bencina, parafina, petróleo, cemento, cal, yeso, piedra caliza, materiales de construcción, materiales de cantera, abonos, sal, minerales de hierro.

Grupo V - Productos manufacturados: conservas, harina de trigo, azúcares, vino, aguardiente, alcoholes y licores, aguas minerales, cervezas, productos de la industria textil, ferretería, máquinas industriales, herramientas, autos, carruajes, muebles y enseres, papeles, cartones, envases.

#### CUADRO 1 - Carga entrante a la estación de Quillota durante 1961 en toneladas.

Mes	Grupo de carga					total
	I	II	III	IV	V	
Enero	7,8	359,1	420,5	8,6	101,7	897,7
Febrero	40,8	227,0	354,4	68,1	162,6	792,4
Marzo	40,6	196,5	534,9	100,0	69,7	941,7
Abril	78,5	285,2	580,5	200,9	81,2	1.226,3
Mayo	44,9	170,5	522,8	16,9	73,9	829,0
Junio	54,2	165,0	577,0	94,9	55,4	946,5
Julio	50,3	322,1	469,2	92,3	79,0	1.012,9
Agosto	6,0	23,4	222,8	63,5	20,4	336,1
Septiembre	31,8	400,4	333,6	206,0	42,4	1.014,2
Octubre	30,6	388,6	199,2	96,4	66,7	781,5
Noviembre	10,8	250,2	233,9	92,1	67,3	654,3
Diciembre	9,3	72,9	291,9	159,7	64,4	598,2
<b>Total</b>	<b>405,6</b>	<b>2.860,9</b>	<b>4.740,7</b>	<b>1.199,4</b>	<b>824,7</b>	<b>10.031,3</b>

V I A S D E C O M U N I C A C I O N

CUADRO 2 - Carga saliente de la estación de Quillota durante 1961 en toneladas

Mes	Grupo de carga					Total
	I	II	III	IV	V	
Enero	489,9	0,6	271,4	100,0	55,1	917,0
Febrero	1.653,3	5,4	114,3	104,0	50,3	1.927,3
Marzo	584,2	42,9	194,4	64,7	65,7	951,9
Abril	40,4	1,8	178,2	73,5	44,8	338,7
Mayo	52,9	6,2	120,7	81,5	31,3	292,6
Junio	61,2	2,6	62,7	23,0	33,3	182,8
Julio	17,0	1,8	189,0	60,9	53,9	522,6
Agosto	13,5	0,4	27,3	30,6	7,0	78,8
Septiembre	17,6	2,7	49,5	61,0	48,7	179,5
Octubre	16,2	2,0	63,3	113,5	30,9	225,9
Noviembre	5,6	4,9	244,1	160,5	47,7	462,8
Diciembre	5,6	2,6	121,2	84,2	86,6	300,2
<b>Total</b>	<b>2.957,4</b>	<b>73,9</b>	<b>1.636,1</b>	<b>957,4</b>	<b>553,3</b>	<b>6.180,1</b>

CUADRO 3 - Movimiento de carga anual en Estación Quillota en toneladas.

Año	Carga entrante	Carga saliente	Total movilizado	Indice
1959	14.913,3	7.128,4	22.047,7	100
1960	11.400,3	7.688,5	18.088,8	95
1961	10.031,3	6.180,1	16.211,4	85

2.- Pasajeros

CUADRO 4 - Movimiento de pasajeros anual por la Estación de Quillota

Mes	1959		1960		1961	
	entrantes	salientes	entrantes	salientes	entrantes	salientes
Enero		51.829	63.476	64.006	65.843	59.933
Febrero		56.719	66.040	64.434	60.536	56.928
Marzo		60.544	57.876	58.790	58.292	55.405
Abril		49.529	54.536	52.885	50.327	48.176
Mayo		54.389	52.296	51.327	47.946	38.547
Junio		51.753	44.579	42.746	41.691	39.908
Julio		22.437	48.912	45.905	44.582	45.903
Agosto		49.197	48.222	47.564	15.548	14.030
Septiembre		50.799	50.395	47.388	34.978	31.991
Octubre		47.898	54.401	51.219	51.374	46.551
Noviembre		51.784	50.618	47.366	50.716	32.071
Diciembre		58.025	59.054	52.925	60.213	65.671
<b>Total</b>		<b>604.903</b>	<b>650.405</b>	<b>626.555</b>	<b>582.046</b>	<b>535.114</b>

V I A S D E C O M U N I C A C I O N

CUADRO 5 - Distribución de los pasajeros salientes de la Estación de Quillota durante el mes de Enero de 1960 - Ver Gráfico # 2 .-

sentido del viaje	# de pasajeros	%
Al Norte	256	0,4
Al Poniente	576	0,9
Al Oriente	704	1,1
A Valparaíso	49.925	78,0
A Santiago	12.545	19,6
Total	64.006	100,0

CUADRO 6 - DISTRIBUCION de los pasajeros entrantes a la Estación de Quillota durante el mes de Enero de 1960 - Ver Gráfico # 3.-

sentido del viaje	# de pasajeros	%
Del Poniente	495	0,78
Del Oriente	825	1,30
De Valparaíso	51.416	81,00
De Santiago	10.740	16,92
Total	63.476	100,00

B - CAMINOS

Estadística según Censo Carretero efectuado el 11 de Agosto de 1962 (Quillota - Seminario de Urbanismo - U. de Ch.) Ver Cuadros detallados al final del Capítulo.

Dirección de los vehículos censados: hacia Quillota

Clasificación de la carga: igual a la efectuada para el ferrocarril - en toneladas.

V I A S D E C O M U N I C A C I O N

CUADRO 7 - Resumen del movimiento de vehículos, pasajeros y carga hacia Quillota por carretera.

Puesto	con destino en Quillota-atraviesan Quillota						total hacia Quillota		
	vehíc.	pasaj.	carga	vehíc.	pasaj.	carga	vehíc.	pasaj.	carga
1.- Charravata	1.014	5.207	161	585	4.418	656	1.599	9.625	817
%	63	54	20	37	46	80	100	100	100
2.- Feria Durán	503	1.152	16	33	67	36	536	1.219	52
%	93	93	31	7	7	69	100	100	100
3.- La Tetera	161	312	4	26	53	11	187	365	15
%	86	86	27	14	14	73	100	100	100
4.- San Isidro	750	2.188	18	29	63	22	779	2.251	40
%	97	97	45	3	3	55	100	100	100
5.- La Capilla	440	1.231	125	542	3.913	415	982	5.144	540
%	45	24	23	55	76	77	100	100	100
6.- Boco	365	1.087	122	29	88	105	394	1.175	227
%	93	93	54	7	7	46	100	100	100
<b>Total</b>	<b>3.233</b>	<b>11.177</b>	<b>446</b>	<b>1.244</b>	<b>8.602</b>	<b>1.245</b>	<b>4.477</b>	<b>19.779</b>	<b>1.691</b>

V I A S D E C O M U N I C A C I O N

Estadística según Censo en horas de "peak" (11,30 a 12,30 y 18,30 a 19,30) efectuado durante 1962 (Quillota - Seminario de Urbanismo - U. de Ch.).

CUADRO 8 - # de vehículos por hora en las principales calles de Quillota.

Sentido	Calle	Tramo	Vehículos/hora	
N - S :	21 de Mayo :	S. Alamos - A. Prat	449	
	Merced :	S. Alamos - A. Prat	183	
	Freire :	Pudeto - Concepción	229	
		Concepción - Maipú	371	
		Maipú - Chacabuco	297	
		Chacabuco - A. Prat	262	
	O'Higgins :	Pudeto - Concepción	225	
		Concepción - Maipú	233	
		Maipú - Chacabuco	311	
		Chacabuco - A. Prat	362	
	Valparaíso :	Concepción - J. B. Alberdi	80	
	O - P :	Arturo Prat:	21 de Mayo - Blanco	371
			Blanco - Freire	281
Freire - O'Higgins			362	
Chacabuco :		Condell - Blanco	172	
		Blanco - Freire	282	
		Freire - O'Higgins	247	
		O'Higgins - San Martín	198	
		San Martín - Pinto	113	
Maipú :		Blanco - Freire	125	
		Freire - O'Higgins	137	
		O'Higgins - San Martín	259	
Concepción :		Blanco - Freire	33	
		Freire - O'Higgins	175	
		O'Higgins - San Martín	165	
		San Martín - Valparaíso	77	

F U E N T E D E I N F O R M A C I O N

I - Geografía Administrativa:

- Geografía Administrativa - Servicio Nacional de Estadísticas y Censos - 1938.
- Diario Oficial

II - Desarrollo Histórico:

- Los orígenes de Quillota - Carlos Keller - 1960
- De Valparaíso a Santiago - Benjamín Vicuña Mackenna - 1877
- Historia de Quillota - Belarmino Torres Vergara - 1957
- Quillota - Seminario de Urbanismo - U de Ch. - Misael Astudillo - Hernán Fernández - Fermín Marticorena - 1962

III - Estructura Urbana:

- Quillota - Seminario de Urbanismo - U. de Ch. - Misael Astudillo - Hernán Fernández - Fermín Marticorena - 1962

IV - Demografía:

- Censos de Población 1952 y 1960.
- Quillota - Seminario de Urbanismo - U. de Ch. Misael Astudillo - Hernán Fernández - Fermín Marticorena - 1962

V - Equipo Urbano:

VI - Vivienda:

VII - Industria y Comercio:

VIII - Servicios de Urbanización:

IX - Vías de Circulación:

- Quillota - Seminario de Urbanismo - U. de Ch. - Misael Astudillo - Hernán Fernández - Fermín Marticorena - 1962